


| | | | | | |
|--|--|---|--|------------------------------|--|
|  | | Bc. Michal Pašava Projektová činnost ve výstavbě Inženýrské, dopravní a gabionové stavby | | Otisk autorizačního razítka: | |
| Projektant: | | Zodpovědný projektant: | | HIP projektant: | |
| dle profesí | | dle profesí | | Bc. Michal Pašava | |
| Kraj: Karlovarský | | MěÚ: Cheb | | | |
| Objednatel: Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího 1/14, 350 02 Cheb | | | | Datum: 04/2025 | |
| Akce: | | Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb | | Číslo zakázky: 2022-11 | |
| | | | | Měřítko: | |
| | | | | Číslo přílohy: C. | |
| SO: | | | | Stupeň: Paré číslo: | |
| Příloha: | | Dokladová část | | PDPS | |
| <small>Office: Březinova 18/13, 350 02 Cheb, mob: 774 406 860, email: pasava@idgdesign.cz, IDGDesign-IČ: 06497381, DIČ: CZ06497381 / Bc. Michal Pašava-IČ: 73794775, DIČ: CZ8308311825</small> | | | | | |

Číslo: Obsahuje:
zákresy inženýrských sítí

| | | |
|---------------------------------|-------------------|------------|
| 1. Cetin a.s. | 290681/24 | 07.10.2024 |
| 2. ČEZ Distribuce a.s. | 0102223743 | 07.10.2024 |
| 3. GasNet, s.r.o. | 5003179024 | 07.10.2024 |
| 4. Chetes s.r.o. | | 08.10.2024 |
| 5. CHEVAK Cheb a.s. | 20241687 | 07.10.2024 |
| 6. Terea Cheb | ES000049/2024 | 08.10.2024 |
| 7. Vodafone Czech Republic a.s. | 241007-1357743763 | 08.10.2024 |
| 8. WIA spol. s.r.o. | | 08.10.2024 |

vyjádření k projektové dokumentaci

| | | |
|----------------------------------|---------------------------|------------|
| 9. Cetin a.s. | 310717/24 | 29.10.2024 |
| 10. ČEZ Distribuce a.s. | 001154964344 | 01.11.2024 |
| 11. DI Policie ČR Cheb | KRPK-87533/ČJ-2024-190206 | 12.11.2024 |
| 12. GasNet, s.r.o. | 5003193484 | 26.11.2024 |
| 13. HZS Karlovarského kraje | HSKV-1933-3/2024-CH | 19.11.2024 |
| 14. Chetes s.r.o. | | 30.10.2024 |
| 15. CHEVAK Cheb a.s. | | 09.12.2024 |
| 16. MěÚ Cheb – odbor informatiky | MUCH 105183/2024 | 12.11.2024 |
| 17. MěÚ Cheb SŽP – DOSS | R/2024/47269/2 | 22.11.2024 |
| 18. Vodafone Czech Republic a.s. | 241029-1030751101 | 29.10.2024 |
| 19. WIA spol. s r.o. | | 05.11.2024 |
| 20. TERE A Cheb s.r.o. | | 19.02.2025 |
| 21. TERE A Cheb s.r.o. | | 26.02.2025 |

VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 290681/24

Číslo žádosti: 0124 810 899 („Žádost“)

| | | |
|---|---|------|
| Název akce („ Stavba “) | Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II. Etapa | |
| Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “) | Informace o poloze sítě | |
| Žadatel | IDG Design s.r.o. | |
| Stavebník | Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, 35002 | |
| Zájmové území | Okres | Cheb |
| | Obec | Cheb |
| | Kat. území / č. parcely | Cheb |
| Platnost Vyjádření | 7. 10. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“) | |

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

Číslo jednací: 290681/24

Číslo žádosti: 0124 810 899

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 7. 10. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Tomáš Petrilák, tel.: 602 145 834, e-mail: tomas.petrilak@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 7. 10. 2024 pod č.j. 290681/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 290681/24

Číslo žádosti: 0124 810 899

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

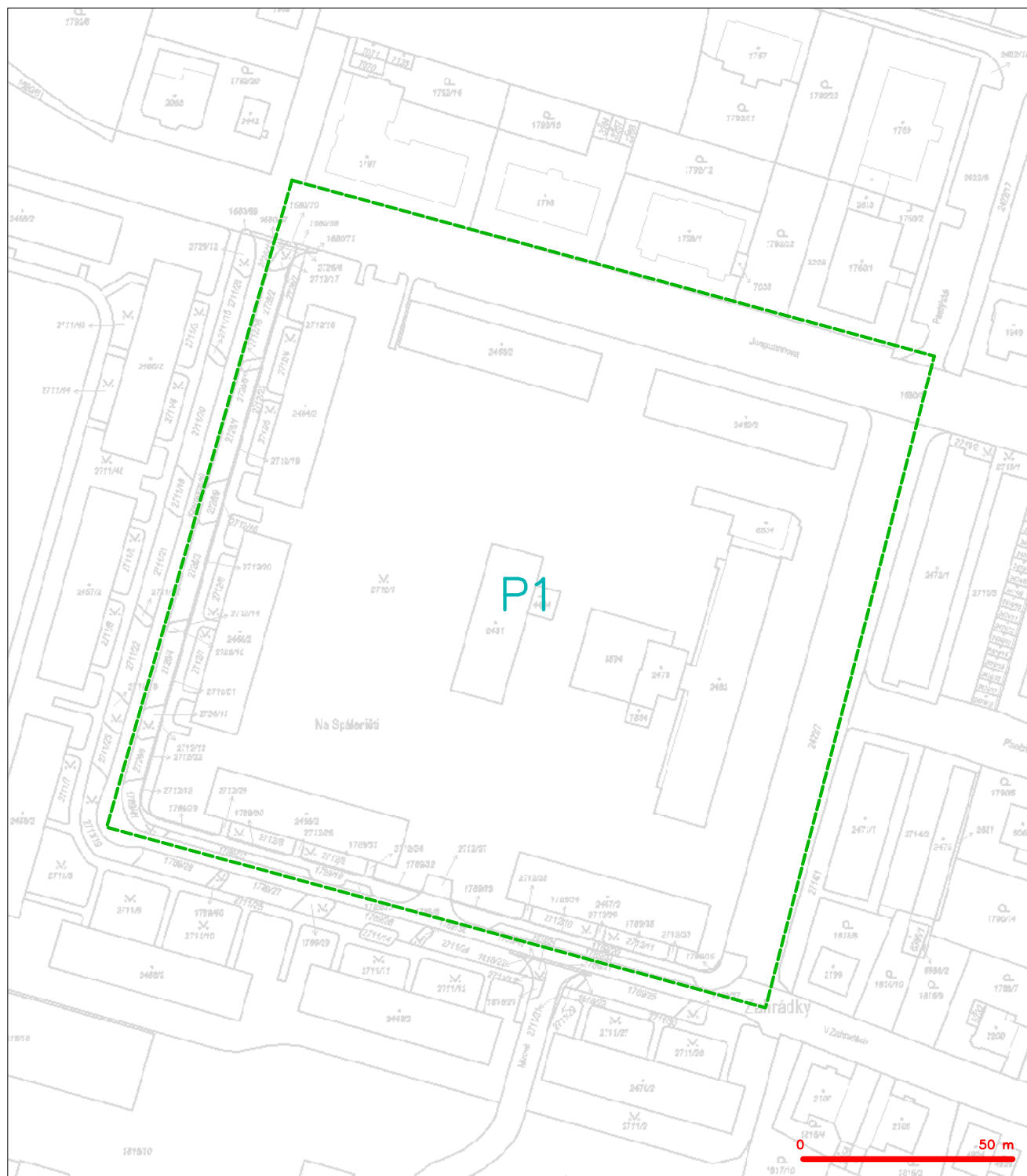
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

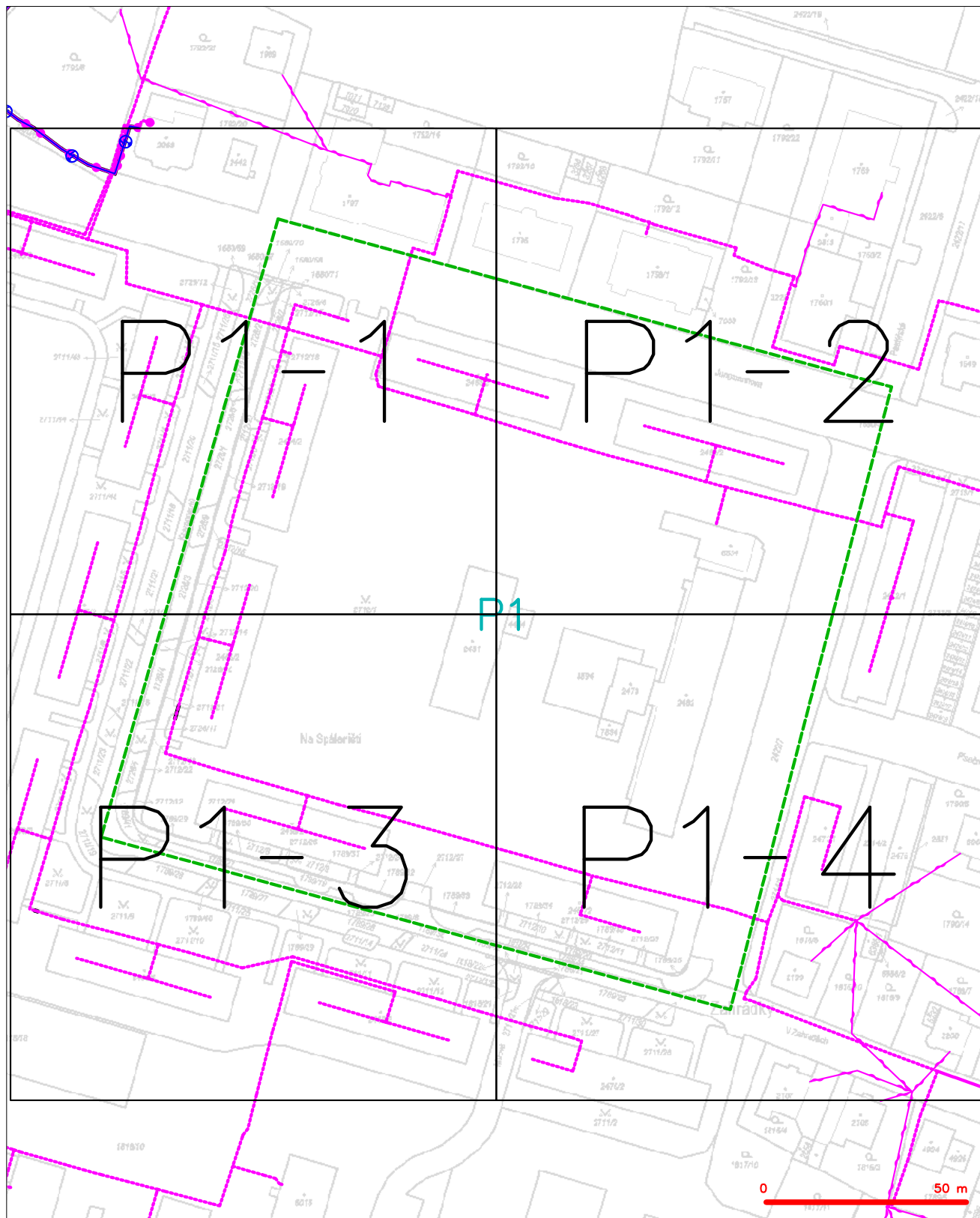
----- hranice zájmového území k vyjádření

Kal

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

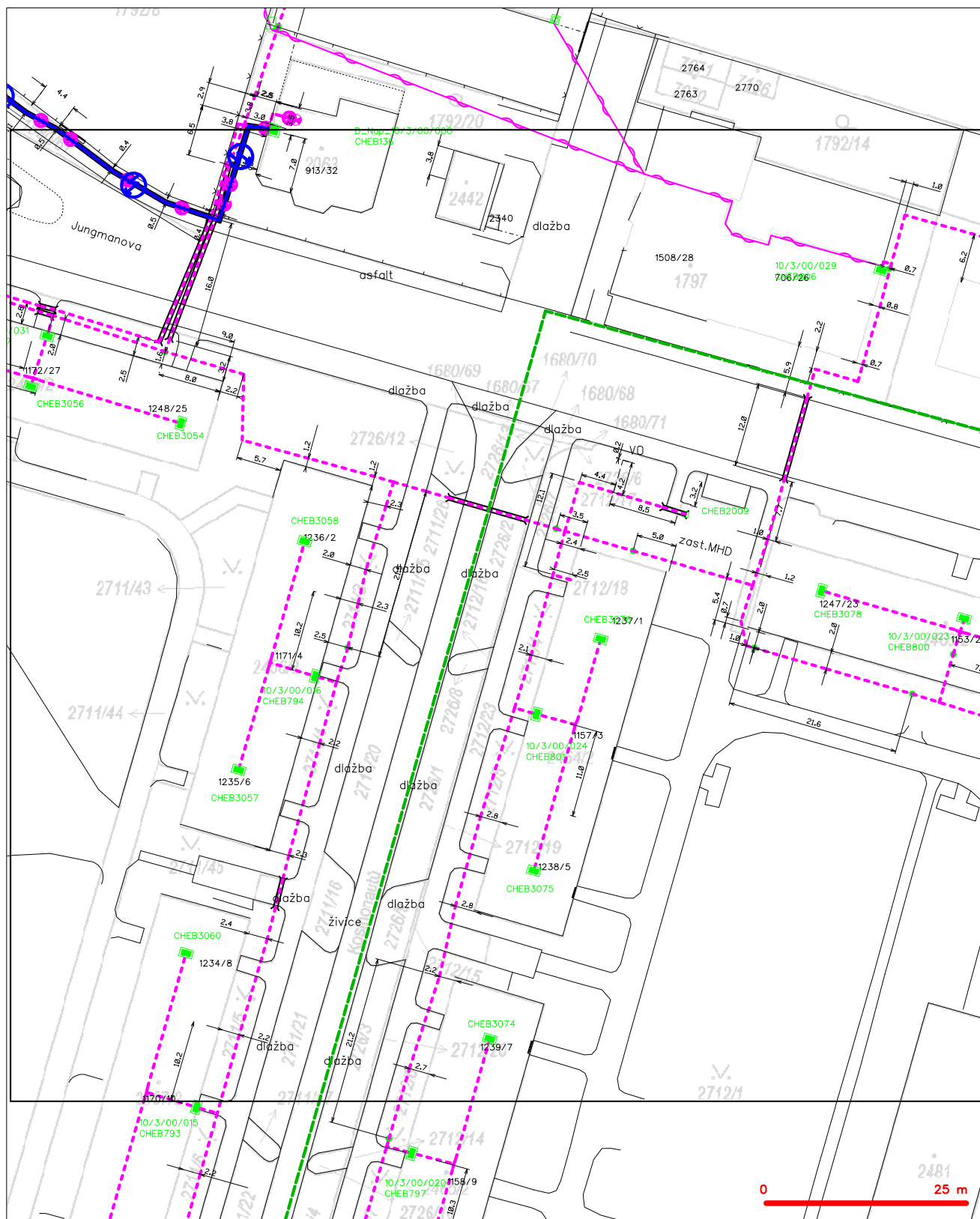
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo soustředěný optický a metalický kabel |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo soustředěný optický a metalický kabel | | nepřevozované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | podzemní sítě cizí | | sítě s NV |
| | | | koaxiální kabel, kabelovod |

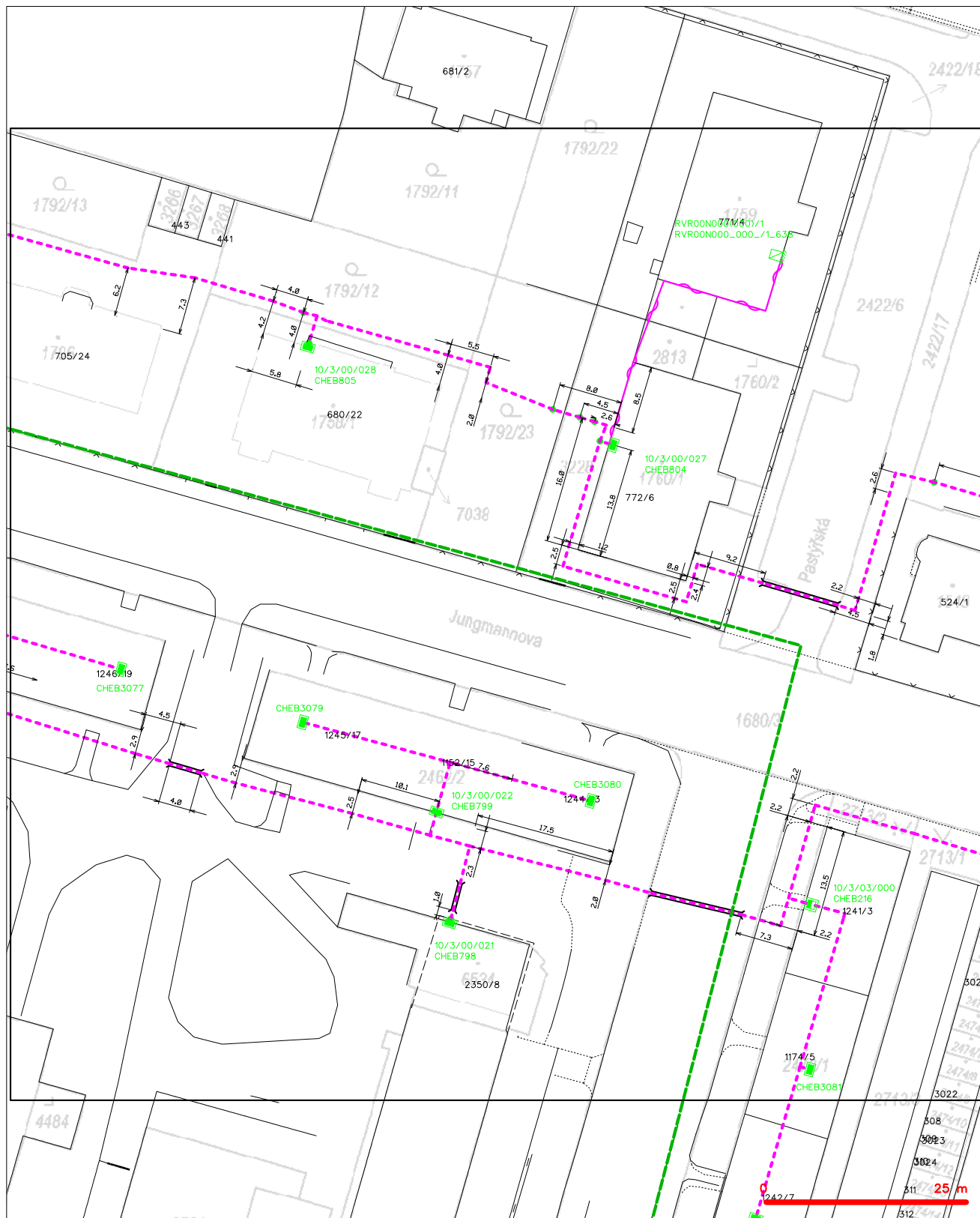
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1














LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | hranice zdímového území k výjádření |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou ČEZ TN |  | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiální síť, ochranné pásmo radiální sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | podzemní síť |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | napravované síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť čípi |
| | podzemní síť čípi | | sítě s NN |

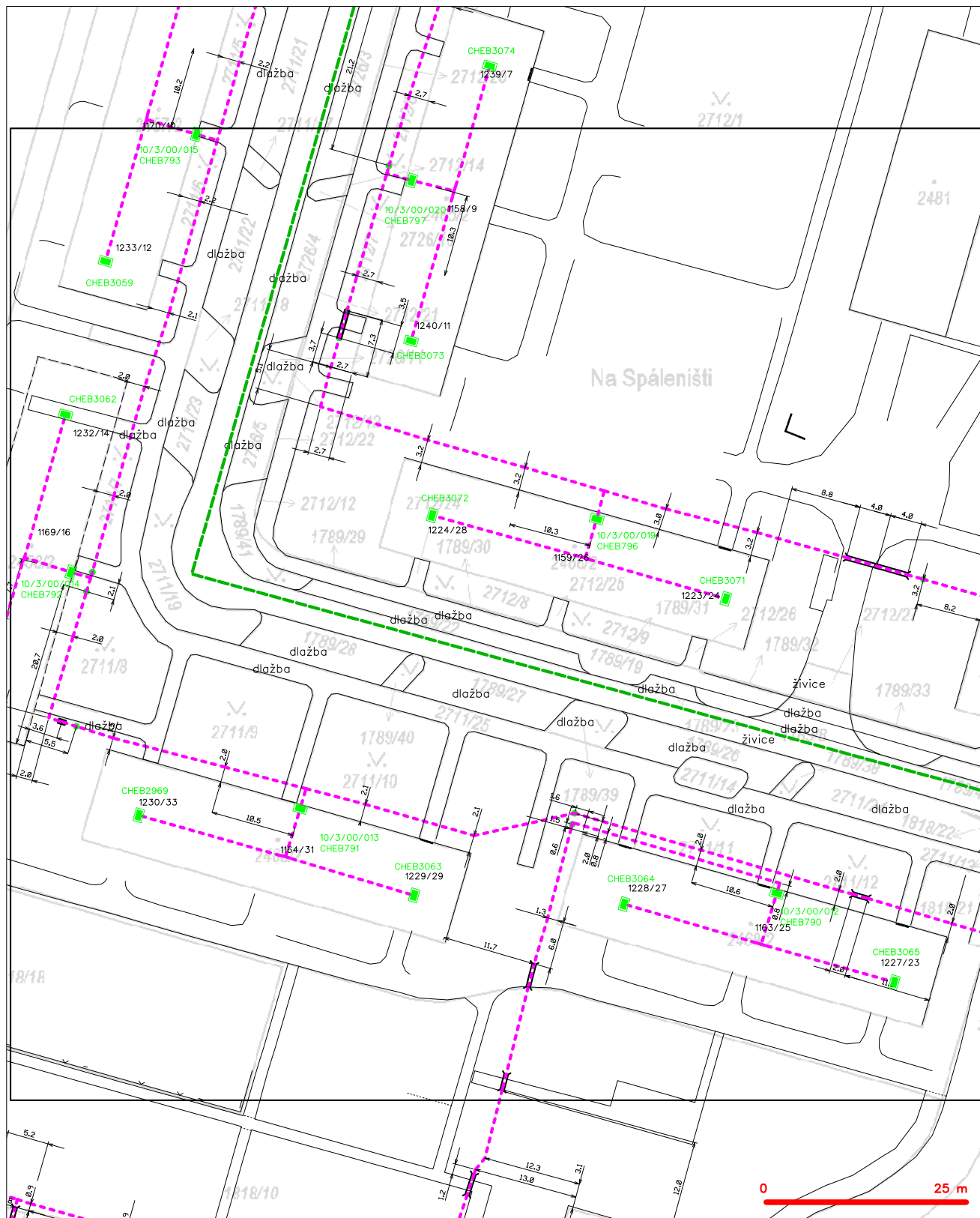
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | hranice zdímového území k vyzdění |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou ČEZTN |  | nebo součástí optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové síť, ochranné pásmo radiové síť |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | podzemní síť |
|  | nebo součástí optického a metalického kabelu |  | napravovaná síť |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu |  | podzemní síť čísl |
|  | podzemní síť čísl |  | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> hranice zájmového území k vyjádření NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN zaměřený průběh optického kabelu zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo společně optického a metalického kabelu nezaměřený průběh optického kabelu nezaměřený průběh metalického kabelu podzemní sítě cizí | <ul style="list-style-type: none"> nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo společně optického a metalického kabelu radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě podzemní sítě neprovozované sítě podzemní sítě cizí sítě s NN |
|--|---|

LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zdírného území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | nebo součástí optického a metalického kabelu |
| | zaměřený přírůstek metalického kabelu | | radiativní síle, ochranné pásmo radiativní síle |
| | zaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky | | podzemní síle |
| | nebo součástí optického a metalického kabelu | | neprovazované síle |
| | nezaměřený přírůstek metalického kabelu | | koléktor, kabelovod |
| | podzemní síle cizí | | podzemní síle cizí |
| | síle s NN | | síle s NN |

NAŠE ZNAČKA
0102223743VYŘÍZENO DNE
07.10.2024

Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II. Etapa

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102223743 ze dne 07.10.2024 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro řízení pro povolení stavby, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 07.04.2025 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

| | síť NN | síť VN | síť VVN |
|--------------|--------|--------|---------|
| Podzemní síť | střet | střet | |
| Nadzemní síť | | | |

| | |
|---------|-------|
| Stanice | střet |
|---------|-------|

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje telekomunikační zařízení typu:

| | telekomunikační zařízení |
|--------------|--------------------------|
| Podzemní síť | |
| Nadzemní síť | |

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

| | zařízení technické infrastruktury |
|------------------------|-----------------------------------|
| Nadzemní nebo podzemní | |

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, telekomunikačního zařízení (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dip nebo online formulář na www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni o tzv.

vytyčení trasy podzemního zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlase nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

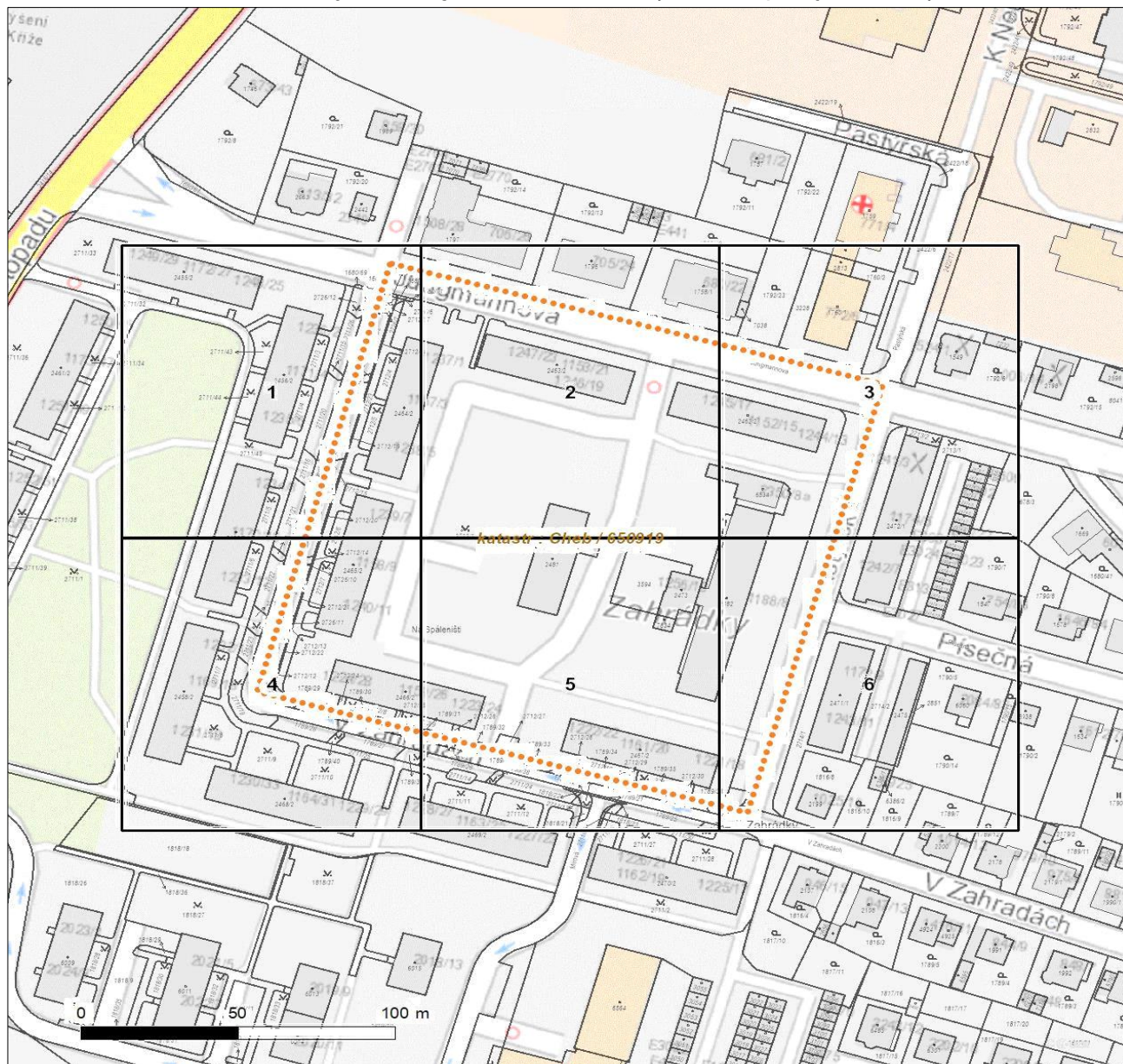
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

Podzemní vedení NN do 1 kV

Podzemní vedení NN do 1 kV

Podzemní vedení VN do 35 kV

Nadzemní vedení VN do 35 kV

Podzemní vedení VVN 110 kV

Nadzemní vedení VVN 110 kV

NN přívod odběratele

Zařízení technické infrastruktury

Cizí energetické vedení

Zájmové území

TS

TS

TR

Prohlášení investice ČEZ Distribuce

TS

Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě

Hranice katastrálního území

Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci

Podzemní síť pro elektronickou komunikaci

HDPE trubka

Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:

Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV

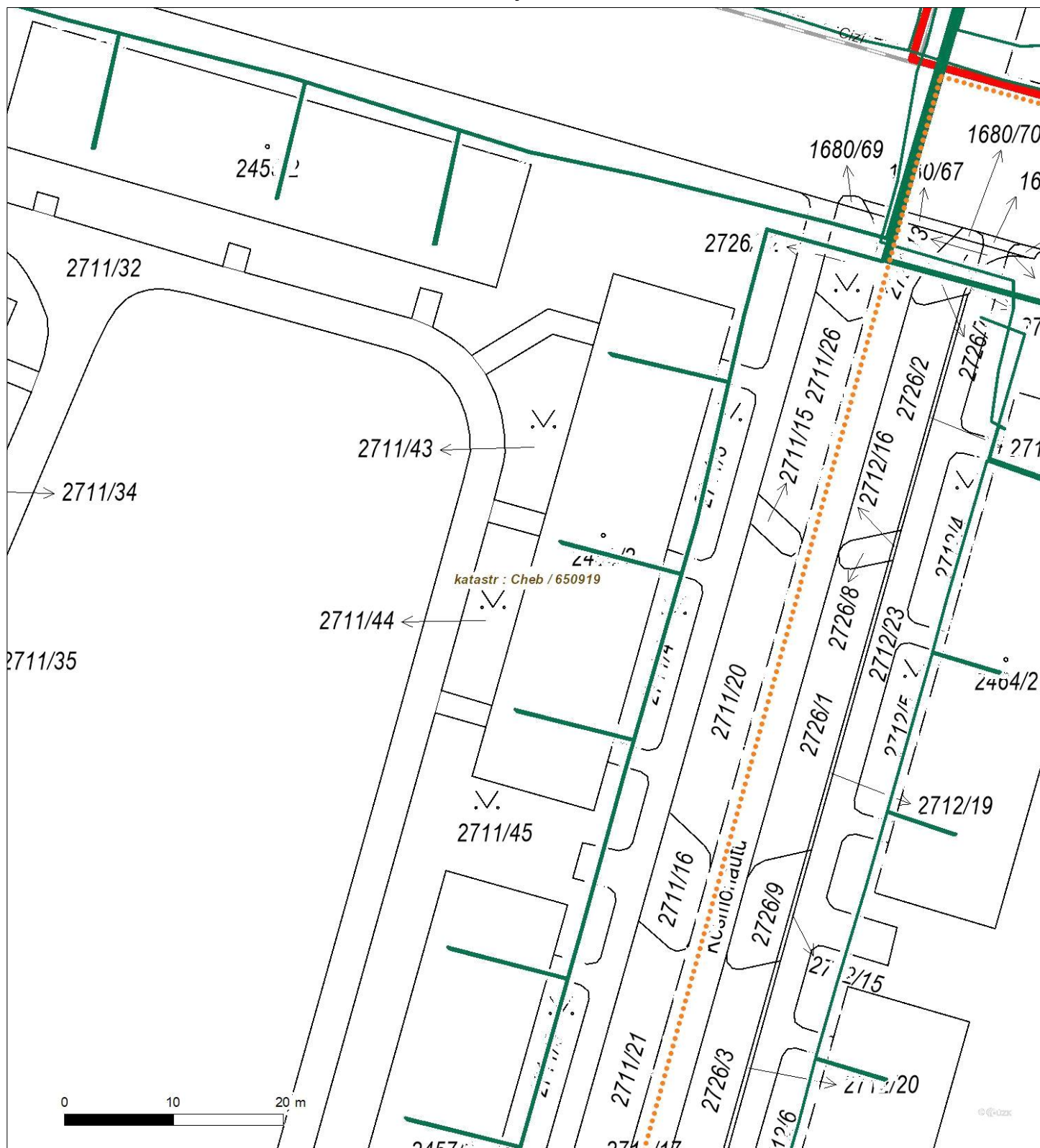
Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV



Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



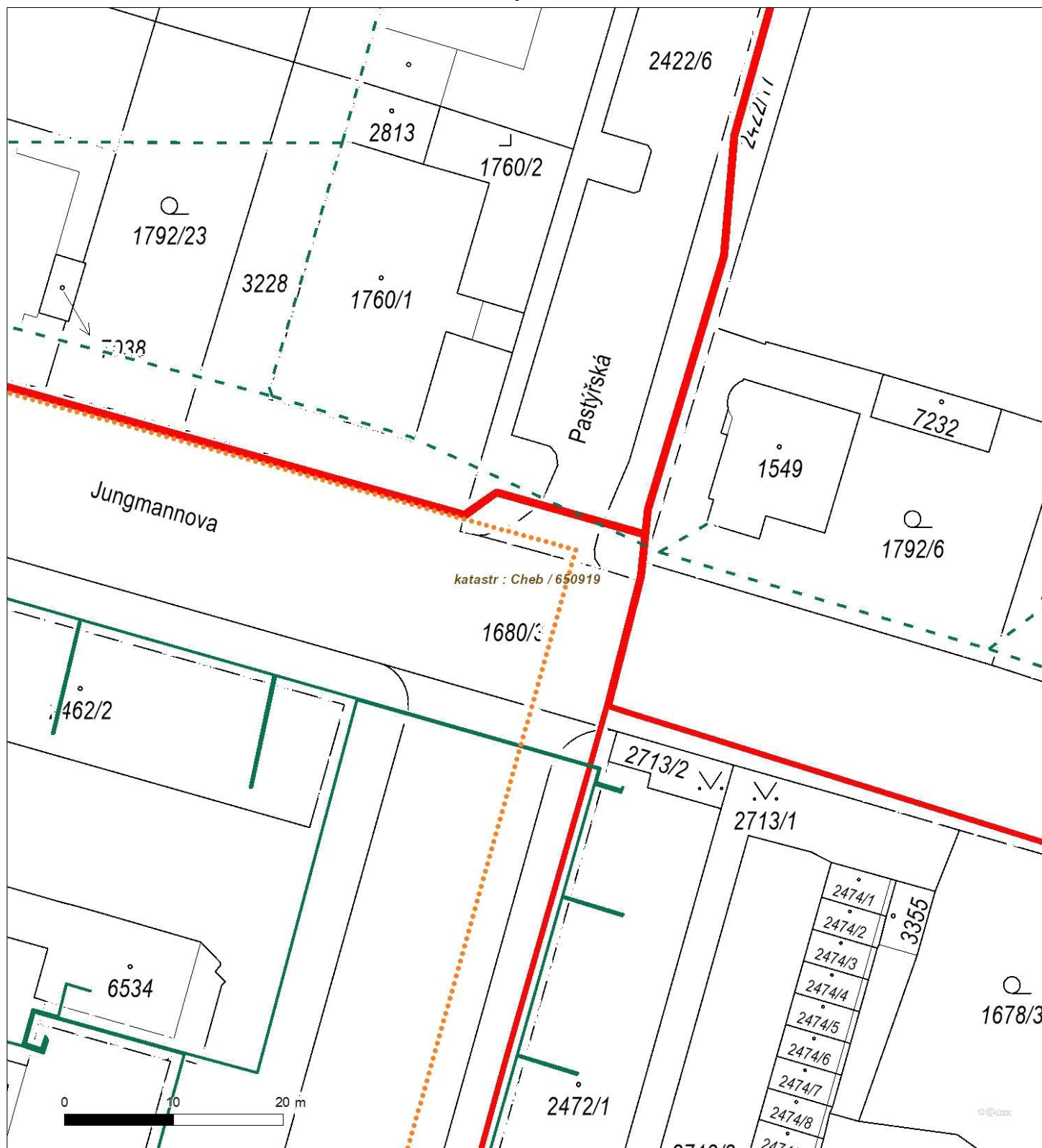
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4

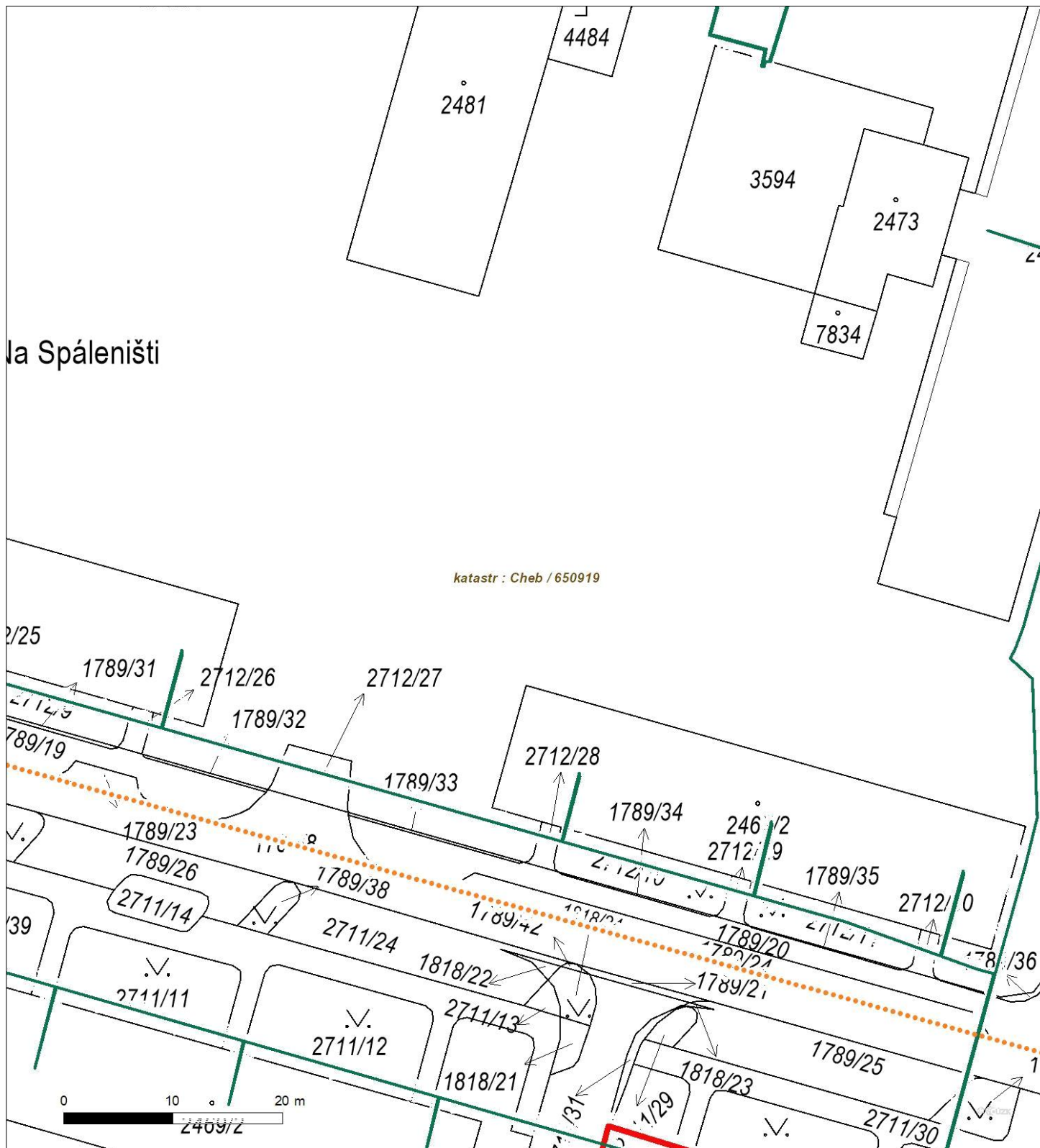


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5



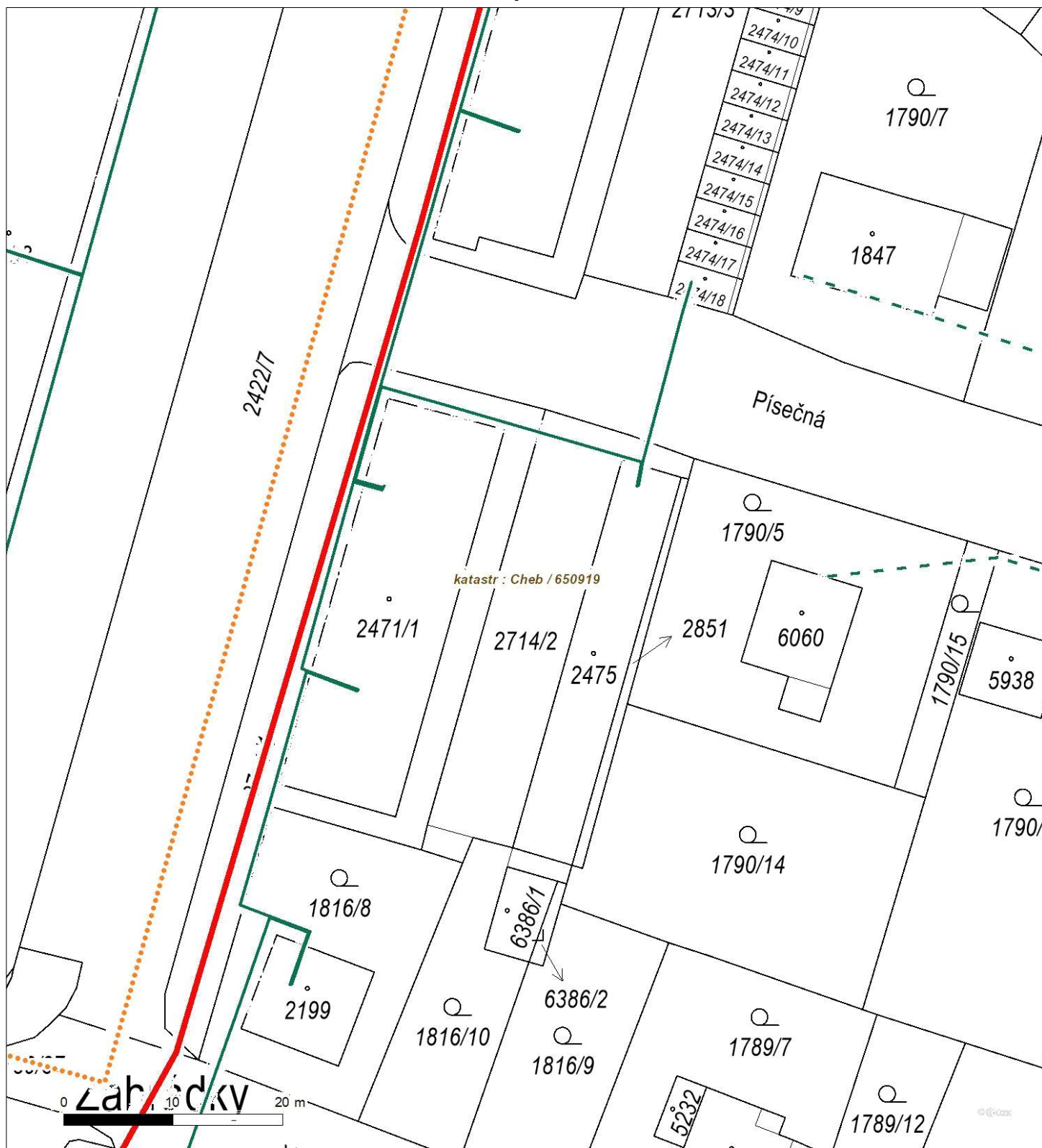
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102223743.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 1 a 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí:

- 1 metr po obou stranách krajního energetického kabelu
- nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu
- 0,5 metru po obou stranách krajního telekomunikačního kabelu

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, rozhodnutím příslušného správního orgánu, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu udělenými jiným subjektem.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 1 a 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u telekomunikačního zařízení 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a telekomunikačního zařízení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty a zařízení v ochranných pásmech nadzemních vedení velmi vysokého a vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., resp. nařízení vlády č. 194/2022 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiálů, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 1 a 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.



naše značka
5003179024

vyřizuje
Jaroslav Kápička

e-mail
technici@gasnet.cz

datum
07.10.2024

IDG Design s.r.o.
Sokolovská 409/31
35002 Cheb

Věc:

Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II. Etapa

K.ú. - p.č.: Cheb

Stavebník: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem
- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územní řízení, ohlášení, stavebního řízení, společné územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

- objednání vytyčení polohy PZ za účelem zpracování projektové dokumentace stavby
Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA.
Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>.

Při podání žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).

2) PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>. Tato povinnost je dána ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., §68 a §69.

3) PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.

5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.

6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAO), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat novou žádost na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko> s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její konstrukci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.

7) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.

8) V případě potřeby dalších informací kontaktujte technika prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítě a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

PLYNOFIKACE NEMOVITOSTI:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě.

Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynifikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s GasNet s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-rozsireni-ds/>.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

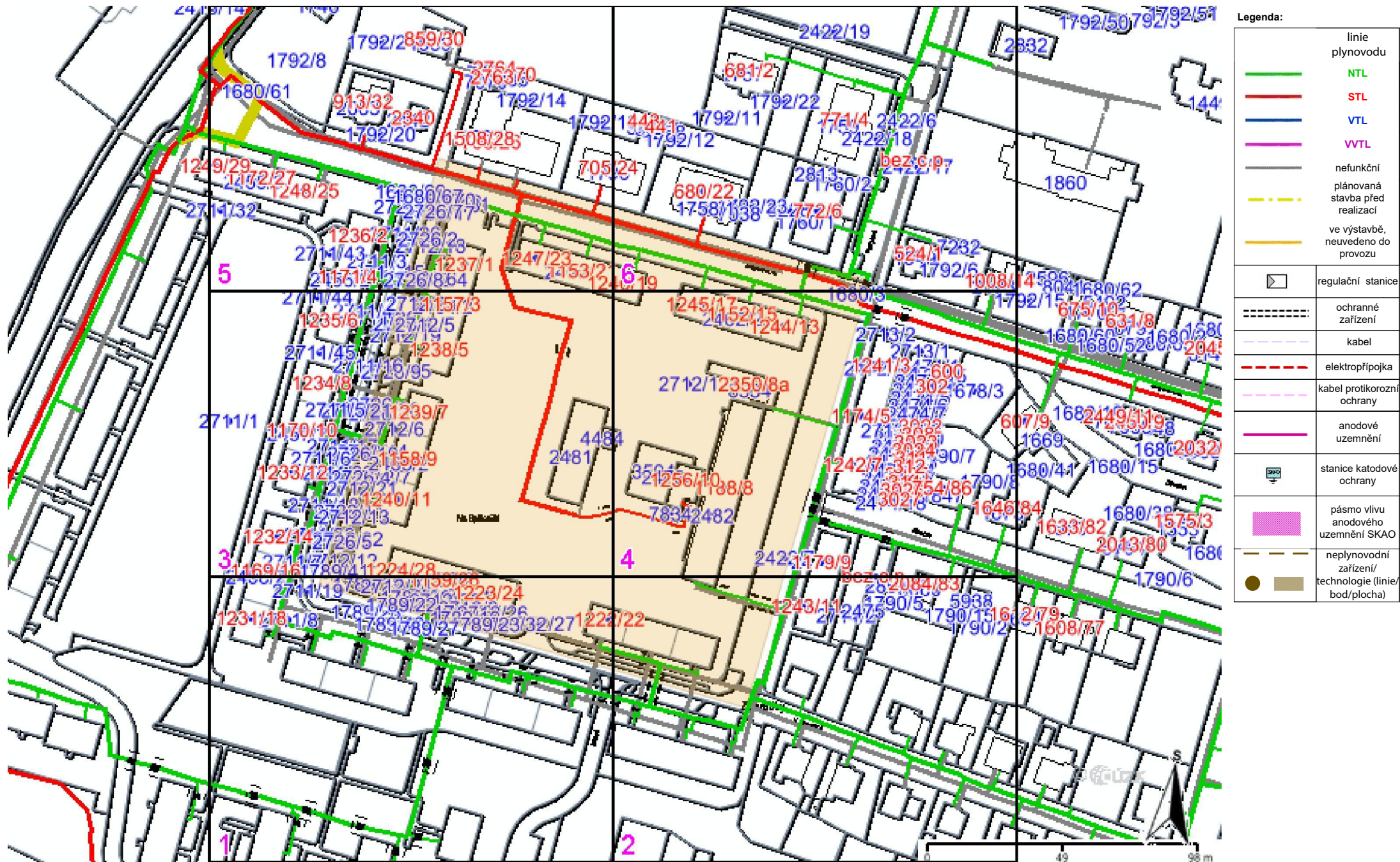
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

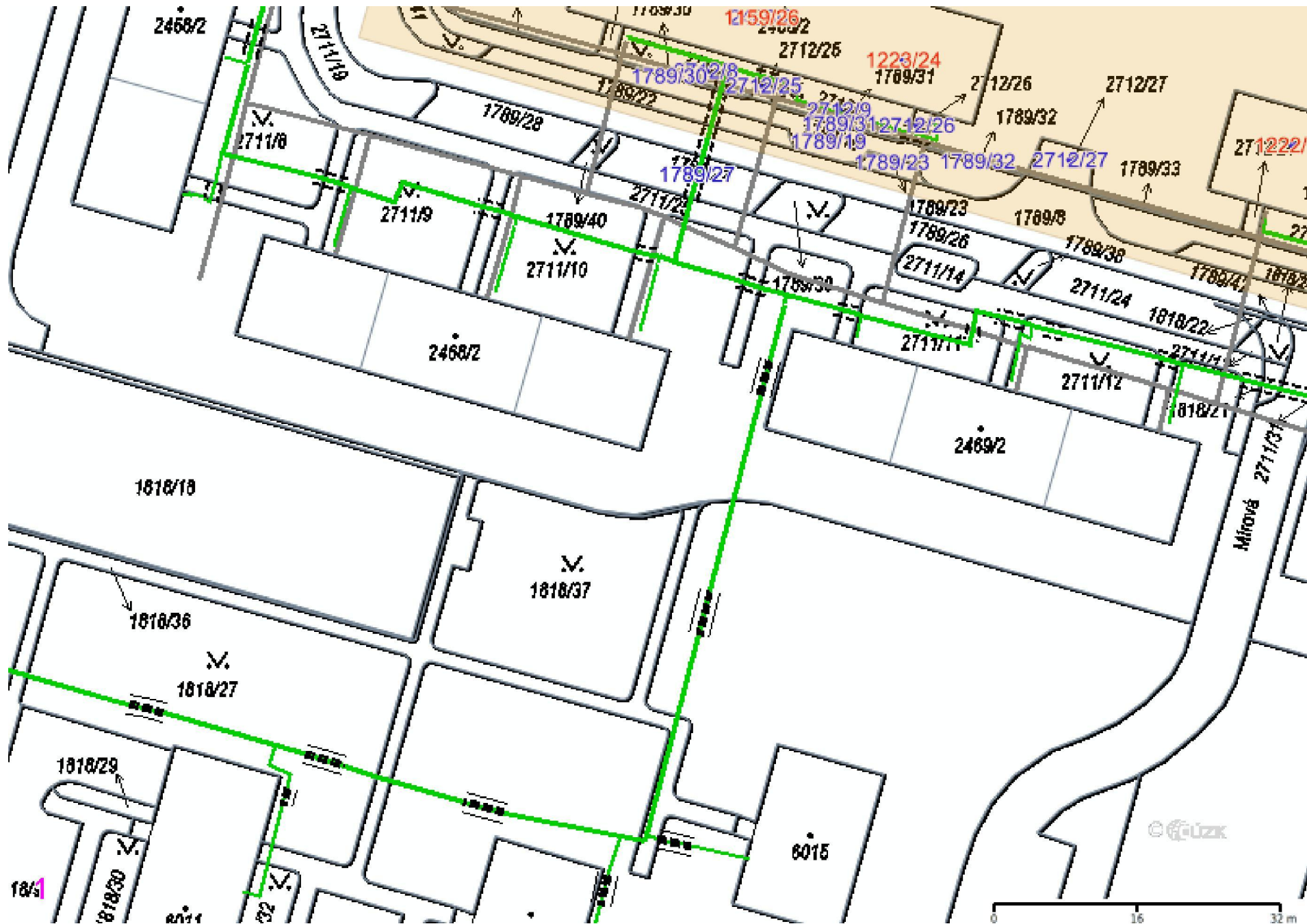
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003179024 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



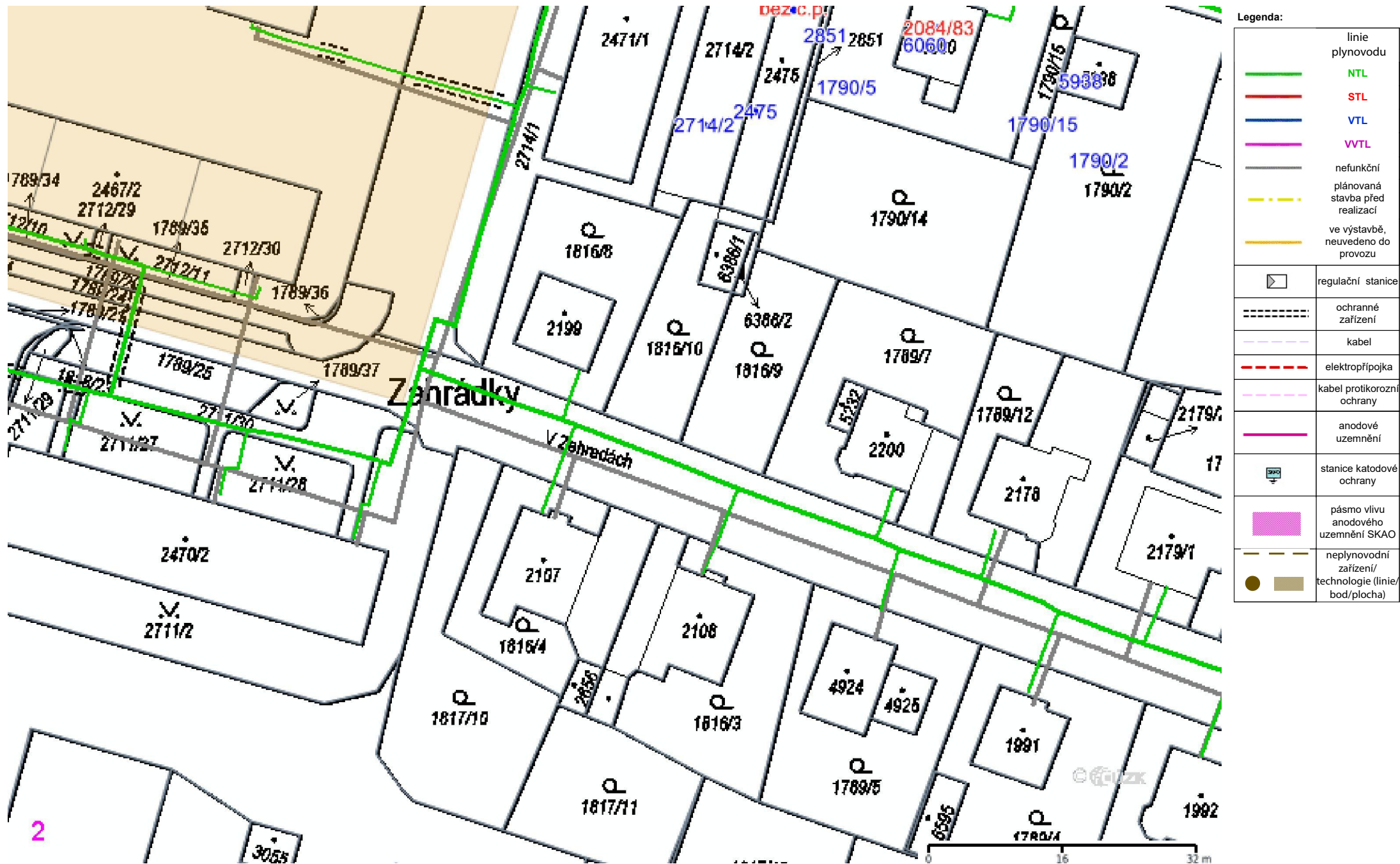
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

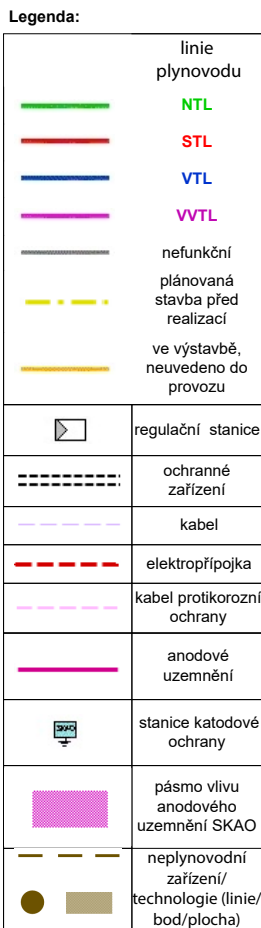
Přílohy: Detailní zakresl plynárenského zařízení

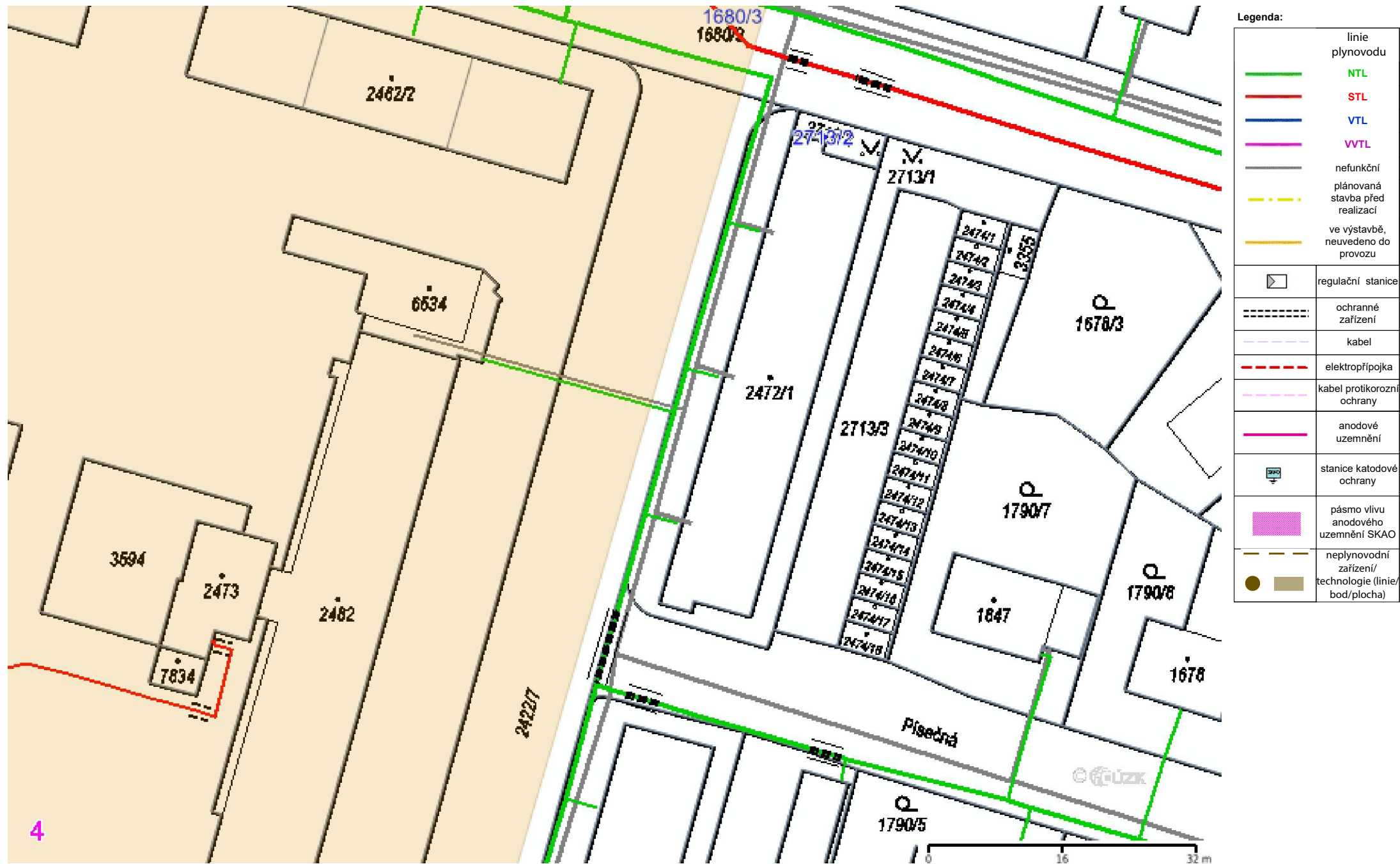


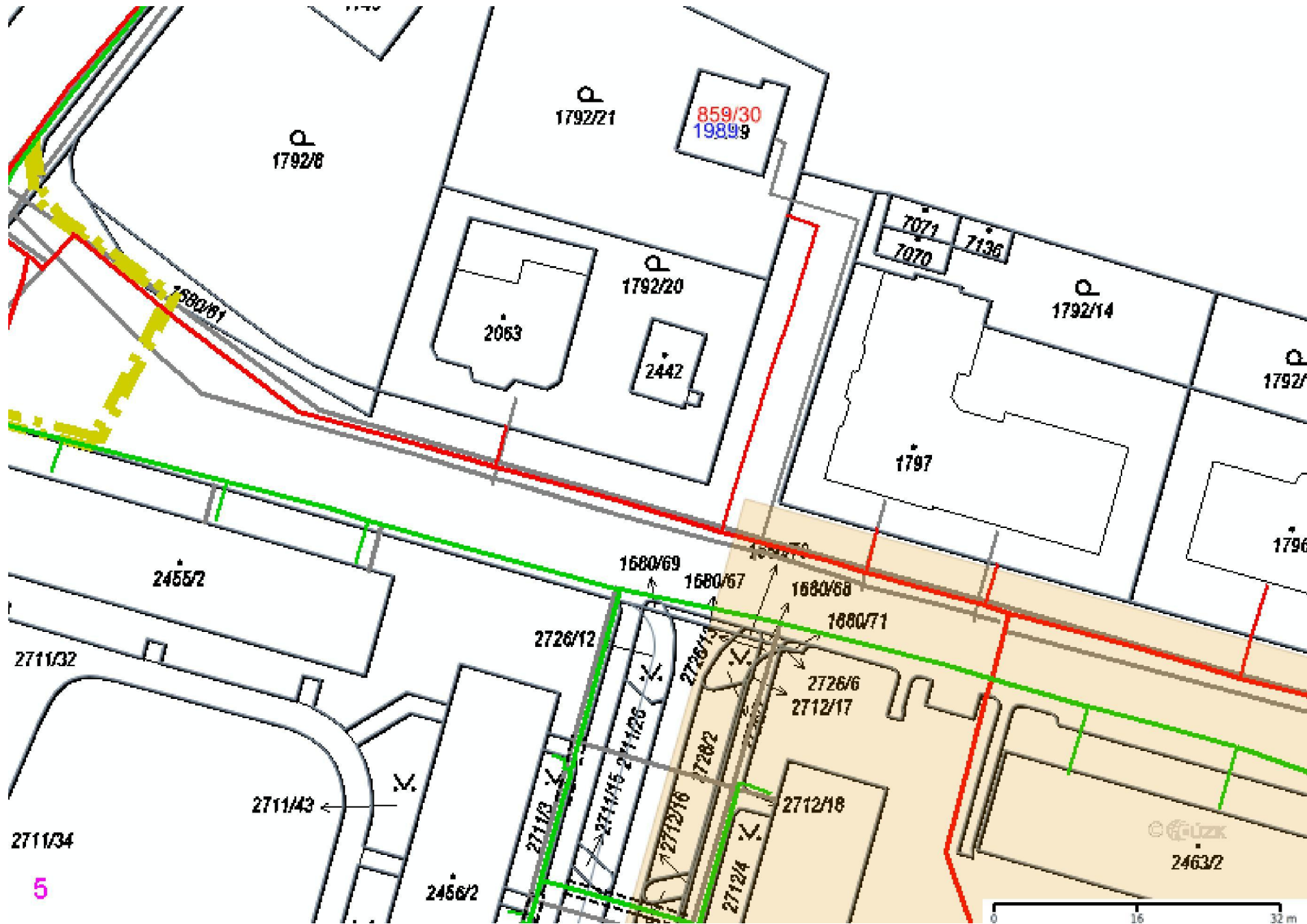


| Legenda: | |
|----------|--|
| | linie plynovodu |
| | NTL |
| | STL |
| | VTL |
| | WTL |
| | nefunkční |
| | plánovaná stavba před realizací |
| | ve výstavbě, neuvedeno do provozu |
| | regulační stanice |
| | ochranné zařízení |
| | kabel |
| | elektropřipojka |
| | kabel protikoroziční ochrany |
| | anodové uzemnění |
| | stanice katodové ochrany |
| | pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO |
| | neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha) |









| Legenda: | |
|----------|--|
| | linie plynovodu |
| | NTL |
| | STL |
| | VTL |
| | VVTL |
| | nefunkční |
| | plánovaná stavba před realizací |
| | ve výstavbě, neuvedeno do provozu |
| | regulační stanice |
| | ochranné zařízení |
| | kabel |
| | elektroda |
| | kabel protikoroziční ochrany |
| | anodové uzemnění |
| | stanice katodové ochrany |
| | pásma vlivu anodového uzemnění SKAO |
| | neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha) |



| Legenda: | |
|-------------|--|
| <div></div> | linie plynovodu |
| <div></div> | NTL |
| <div></div> | STL |
| <div></div> | VTL |
| <div></div> | VVTL |
| <div></div> | nefunkční |
| <div></div> | plánovaná stavba před realizací |
| <div></div> | ve výstavbě, neuvedeno do provozu |
| <div></div> | regulační stanice |
| <div></div> | ochranné zařízení |
| <div></div> | kabel |
| <div></div> | elektropřípojka |
| <div></div> | kabel protikorozní ochrany |
| <div></div> | anodové uzemnění |
| <div></div> | stanice katodové ochrany |
| <div></div> | pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO |
| <div></div> | neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha) |

Vyjádření k sítím ve správě společnosti CHETES s.r.o. - Zpráva (HTML)

SouborZpravaNápověda

Odstranit

Sestava

Odpovědět

Nasdílet do Teams

Všechny aplikace

Rychlé kroky

Přesunout

Značky

Úpravy

Asistivní nástroje

Přeložit

Lupa

Odpovědět Plánovním průzkumem

út 08.10.2024 7:09

Vyjádření k sítím ve správě společnosti CHETES s.r.o.

CJosef Čverha <cverha@chetes.cz>

Komu Michael Štátný - IDG Design s.r.o.
Kopie Jan Votruba; Dagmar Vosátková

VO 8.10.2024.pdf
2 MB

++ chetes-podmínky pro provádění činností.odt
56 KB

Rekonstrukce sídliště Spáleníště, Cheb – II. Etapa.

A./ Veřejné osvětlení.

V zájmovém území se nachází kabelová trasa a zařízení VO uložené v zemi. V příloze podmínky práce v OP kabelu VO.

Vytyčení objednat u společnosti CHETES s.r.o., Ing. J. Čverha tel. 734256605, cverha@chetes.cz.

B./ Světelná signalizace.

V zájmovém území se nenachází kabelová trasa a zařízení SSZ uložené v zemi.

C./ Plocha se zelení, komunikace a parkovací plocha.

V zájmovém území se nachází.

D./ Dešťová kanalizace.

Se nenachází v Z.Ú.

E./ Metropolitní síť města Cheb.

V zájmovém území se nenachází kabelová trasa a zařízení informační soustavy uložené v zemi.

Projektovou dokumentaci žádáme dodat k vyjádření.

Ing. J. Čverha

CHETES s.r.o.
Pelhřimovská 1
350 02 Cheb
tel. 734256605

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení.

Ochranné pásmo podzemních vedení CHETES, s.r.o. do 22 kV a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno na 1m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.

V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:

- a.) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby, konstrukce a jiná podobná zařízení či uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b.) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c.) provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d.) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e.) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy,

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas provozovatele tohoto zařízení.

V ochranných pásmech podzemních vedení je nutné dále dodržovat následující podmínky:

- 1.) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, kterých se to týká, s polohou a případnými odchýlkami od výkresové dokumentace.
- 2.) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně.
- 3.) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.
- 4.) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením CHETES, s.r.o. musí být vyprojektovány a provedeny dle ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050, ČSN 73 6005, ČSN EN 50341-1,2, ČSN EN 50341-3.
- 5.) Dodavatel prací zahájení oznámí minimálně 3 pracovní dny předem na tel. číslo 734 256 605, nebo e-mailem chetes@chetes.cz.
- 6.) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím, odkryté kabely musí být řádně zajištěny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou, při přejíždění odkryté kabelové trasy stavebními mechanizmy bude po dohodě s CHETES, s.r.o. zajištěna jejich vhodná ochrana.
- 7.) Před záhozem výkopu v blízkosti kabelové trasy bude CHETES, s.r.o. vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto nebude provedeno CHETES, s.r.o. si vyhrazuje znovu odkrytí výkopu ke kontrole. Při záhozu bude zemina řádně hutněna a kabely budou mít obnovené pískové lože, krytí a ochranu proti mechanickému poškození dle původního provedení.
- 8.) Každé poškození zařízení CHETES, s.r.o. musí být okamžitě nahlášeno na tel. 734 256 605, nebo e-mailem chetes@chetes.cz.
- 9.) Po dokončení stavby v blízkosti zařízení CHETES, s.r.o., nesouhlasí CHETES, s.r.o. s vyhlášením nových ochranných pásem přiložených zařízení stavbou v případě opravy a rekonstrukce vlastního zařízení, vzhledem na to, že bylo nové zařízení vloženo do původního ochranného pásma.

РЕКОНСТРУКЦИЯ СИДЛИЩА СРАЖЕНИЙ, ЧЕБ - II. ЭТАП.



Ve Vašem zájmovém území
se nachází - ~~nemá~~ podzemní
zařízení ve správě CHETES s.r.o.
Před zahájením výkopových prací
je - ~~nutno~~ nutné vytyčení kabelů VO

CHEBSKÉ
CHEBSKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY
Pelhřimovská 1, 350 02 Cheb
veřejné osvětlení
IČO: 25208845, DIČ: CZ25208845
-11-

9.10.2024
ING. J. ŽVERHA

Усррррррр к ехистенци сítě

| | |
|---------------|----------|
| Číslo žádosti | 20241687 |
|---------------|----------|

| | | | | |
|------------------------|----------------------|---------|-----------|-----|
| Žadatel | | | | |
| Název organizace | IDG Design s.r.o. | IČ | 06497381 | |
| Příjmení, jméno, titul | Michael Š astný | | | |
| Obec | Cheb | PSČ | 35002 | |
| Ulice / č.p. / č.o./ | B ezinova 18/13 | | | |
| E-mail | stastny@idgdesign.cz | Telefon | 606878966 | Fax |

| | | | | |
|------------------------|-----------------------------------|---------|-----------|-----|
| Stavebník | | | | |
| Název organizace | M sto Cheb | IČ | 06497381 | |
| Příjmení, jméno, titul | | | | |
| Obec | Cheb | PSČ | 35002 | |
| Ulice / č.p. / č.o./ | nám. Krále Ji řho z Pod brad 1/14 | | | |
| E-mail | stastny@idgdesign.cz | Telefon | 606878966 | Fax |

| | |
|--------------|---|
| Název stavby | Rekonstrukce sídlišt Spáleníšt , Cheb - II. Etapa |
|--------------|---|

V zájmovém území **se nachází** zařízení vodohospodářské infrastruktury (vodovod, kanalizace, ochranná pásma vodních zdrojů a jiné sítě). Tato zařízení jsou v situaci (příloha č. 1) zakreslena orientačně.

Stavbu, která se dotýká stávajících zařízení, je možno provádět dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu pouze s písemným souhlasem provozovatele vodovodu a kanalizace.

Projektovou dokumentaci výše uvedené stavby požadujeme předložit k odsouhlasení. V případě požadavku připojení na vodovod nebo kanalizaci je nutno možnost připojení projednat s odd. vodorozvoje.

Podmínky pro zpracování PD:

Při zpracování PD musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
Při zpracování PD je nutno respektovat ochranná pásma, která jsou vymezena dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb. vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 včetně, 1,5 m,
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500, 2,5 m,
- u vodovodních řadů, nebo kanalizačních stok nad průměr 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m.

Toto stanovisko slouží pouze k ověření existence inženýrských sítí nebo jiných zájmů společnosti CHEVAK Cheb, a. s., jako podklad pro informaci o území, nikoli jako stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení, změně užívání stavby nebo změně využití území. Před zpracováním PD je nutné nechat zařízení vodohospodářské infrastruktury vytyčit pracovníky CHEVAK Cheb, a.s. Konce vodovodních a kanalizačních přípojek jsou zakresleny orientačně, místo napojení je nutné vždy konzultovat s příslušným mistrem.

Územní působnost provozu Cheb:

vodovod Jiří Srnka 739 543 352, kanalizace Zdeněk Marek 739 543 353

Územní působnost provozu Aš:

vodovod Miroslav Brilla 739 543 426, kanalizace Leoš Káda 730 173 964

Územní působnost provozu Mariánské Lázně:

vodovod Roman Štelbacký 739 543 403, kanalizace Dan Cinkanič 739 543 416

Provoz Nebanice:

přiváděcí řady Petr Dick 739 543 451


Stanovisko má platnost 12 měsíců.

V Chebu, 7.10.2024

| | |
|---------------|----------------|
| Zájmové území | (viz. příloha) |
|---------------|----------------|

CHEVAK Cheb, a.s.
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb



| | | | | | | |
|--|---|--|----------|---|---|--|
| | | Příloha č.1 | | | | |
| Obec | Cheb | k žádosti | 20241687 | | | |
|  | | | | | | |
| <p>Legenda</p> <table><tr><td style="vertical-align: top;"><p>Kanalizace</p><ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.— provozované smluvně— jednotná kanalizace- - - dešťová kanalizace- . - . - splašková kanalizace..... jiná/průmyslová kan.</td><td style="vertical-align: top;"><p>Vodovod</p><ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.— provozované smluvně- - - zásobovací řad- . - . - příváděcí řad— rozváděcí řad- . - . - příváděcí řad-surová voda</td><td style="vertical-align: top;"><p>Elektrické vedení</p><ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.<p>Ochranné pásmo I. stupně</p><div style="background-color: #d4edda; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div><p>OP II.stupně</p><div style="background-color: #c6e0b4; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div></td></tr></table> <p>— zařízení neprovozovaná společností CHEVAK Cheb, a.s.</p> <p>O stanovisko k existenci sítí neprovozovaných společností CHEVAK Cheb, a.s. (zakreslených červeně) a stanoviska k PD, je nutné zažádat jejich vlastníka.</p> | | | | <p>Kanalizace</p> <ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.— provozované smluvně— jednotná kanalizace- - - dešťová kanalizace- . - . - splašková kanalizace..... jiná/průmyslová kan. | <p>Vodovod</p> <ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.— provozované smluvně- - - zásobovací řad- . - . - příváděcí řad— rozváděcí řad- . - . - příváděcí řad-surová voda | <p>Elektrické vedení</p> <ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s. <p>Ochranné pásmo I. stupně</p> <div style="background-color: #d4edda; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> <p>OP II.stupně</p> <div style="background-color: #c6e0b4; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> |
| <p>Kanalizace</p> <ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.— provozované smluvně— jednotná kanalizace- - - dešťová kanalizace- . - . - splašková kanalizace..... jiná/průmyslová kan. | <p>Vodovod</p> <ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s.— provozované smluvně- - - zásobovací řad- . - . - příváděcí řad— rozváděcí řad- . - . - příváděcí řad-surová voda | <p>Elektrické vedení</p> <ul style="list-style-type: none">— v majetku a.s. <p>Ochranné pásmo I. stupně</p> <div style="background-color: #d4edda; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> <p>OP II.stupně</p> <div style="background-color: #c6e0b4; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | | | | |
| <p>Žadatel uděluje společnosti CHEVAK Cheb, a.s. souhlas, aby ve smyslu ustanovení §11 zákona č. 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval osobní údaje žadatele nebo stavebníka uvedené v této žádosti. K jiným účelům nebude těchto údajů použito.</p> | | | | | | |
| Vystaveno dne 7.10.2024 | | Platnost do 7.10.2025 | | | | |

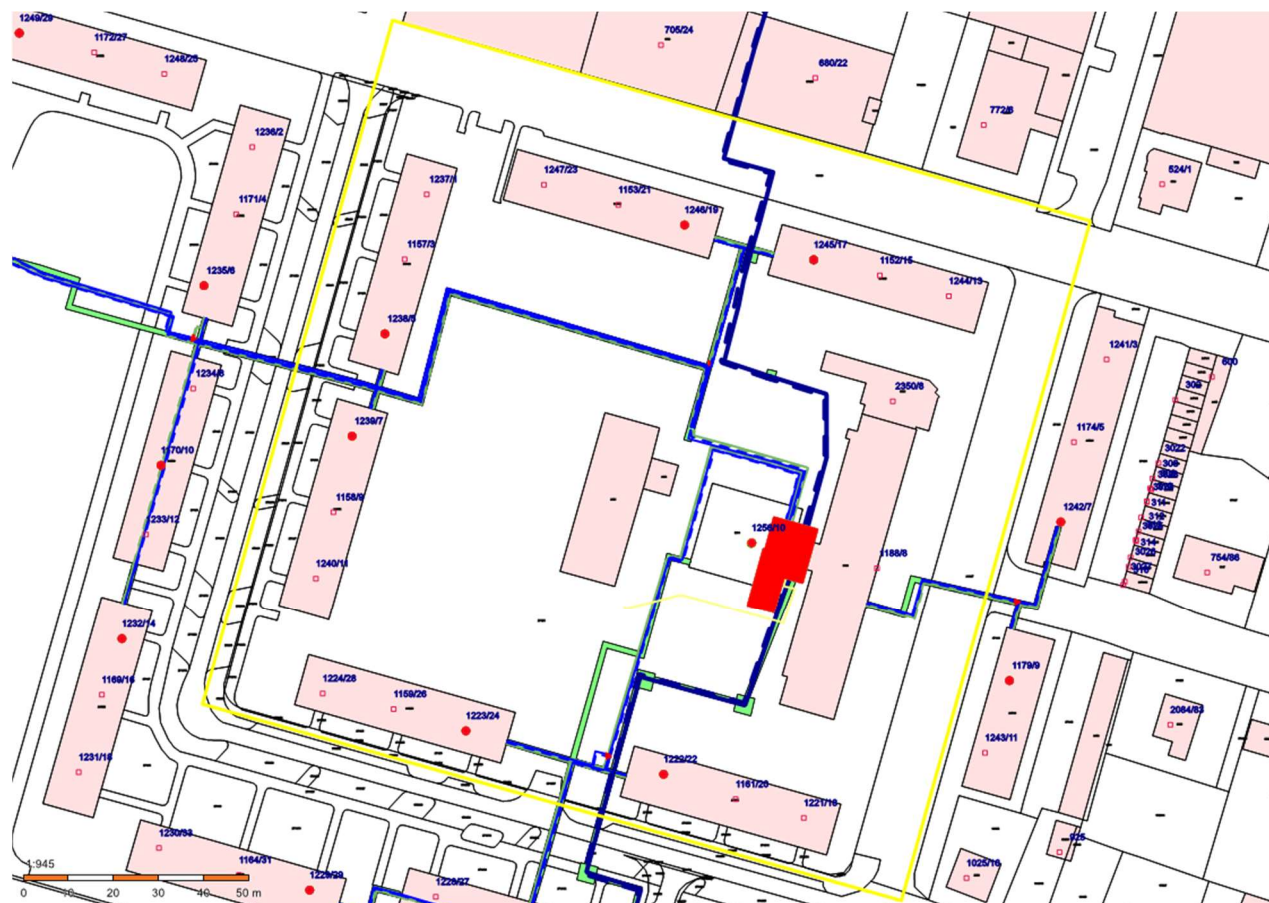
Věc - název stavby:

Žádost o vyjádření k existenci sítí - Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II.etapa

Žadatel:

IDG Design s.r.o.

Sokolovská 409/31, 350 02 Cheb



Legenda

| | | | | | |
|---|-----------------------|---|--------------------|---|----------------|
|  | Zájemové území stavby |  | Teplovod |  | Armatura |
|  | Adresa |  | TUV |  | Technická voda |
|  | Parcela |  | Odběrné místo |  | Teplo |
| | |  | Výměňiková stanice | | |

Potvrzujeme, že v daném prostoru situace se n a c h á z í naše podzemní rozvodné tepelné zařízení. Další závazné informace, viz. příloha k tomuto vyjádření.

POUČENÍ

Tento dokument, včetně jeho přílohy slouží pouze jako informace o existenci tepelného zařízení, v majetku nebo ve správě fy TERE A Cheb s.r.o., ve vyznačeném zájmovém území.

Tento dokument neslouží, ani nenahrazuje stanovisko majitele technické infrastruktury pro potřebu správních řízení, vedených orgány státní správy.

Tento dokument nelze použít při jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu, dle zákona číslo 183/2006 Sb. v platném znění, zejména pak není stanoviskem ke stavební dokumentaci a nelze ho použít pro realizaci stavby.

Zákres průběhu podzemního vedení na tomto dokumentu je přibližný, informativní. V případě potřeby zpřesnění jeho polohy v terénu, technického provedení a parametrů vedení, je nutné provést místní šetření a vytýčení.

Tepelné zařízení požívá zvláštní zákonnou ochranu – ochranné pásmo, stanovené v §87 zákona číslo 458/2000 Sb., v platném znění.

Pokud bude činnost cizí osoby, nebo zřizovaná stavba zasahovat do ochranného pásma tepelného zařízení, je nutný písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tepelného zařízení, s písemným stanovením podmínek k provádění činnosti v ochranném pásmu tepelného zařízení (zákon 458/2000 Sb., §87).

Platnost tohoto vyjádření o existenci sítě je omezena na 24 měsíců od data vydání.



IDG Design s.r.o.
Šťastný Město
Cheb 1/14
350 02 Cheb

V Praze, 8.10.2024

Naše zn.: **241007-1357743763**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II. Etapa"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 **zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o. (dále jen „InfoTel“)** na základě plné moci Vám tímto poskytuje informace o průběhu sítí dle Vámi podané žádosti ze dne **7.10.2024**. Existence a poloha sítí je zakreslena v příloze tohoto vyjádření.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o **průzkum sítě**, tak nelze toto vyjádření uplatnit v rámci stavebního řízení. Pro získání vyjádření dle §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) je nutné podat novou žádost (<https://zadostovyjadeni.vodafone.cz/>) včetně projektové dokumentace.

V zadaném zájmovém území se nachází **vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“)** a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“). V případě kolize nás bezodkladně předem kontaktujte. Je-li nutné přeložení VVKŠ, musíte s námi uzavřít Dohodu o překládce. Konkrétně se jedná o VVKŠ:

Vedení veřejné komunikační sítě:

- vnitřní rozvody (20904444, 20904436, 20903294, 20904461, 20904452, 20903308, 20907486, 20904355, 20904339, 20903367, 20903731, 20904134, 20904126, 20903405, 20904169, 20904142, 20903383, 20904380, 20904363, 20903375)
- výkopy (47)
- rozvaděče (4)
- prostupy do budovy (18)

Vnitřní rozvody zakresleny v DXF souboru - obrys budov.

Kontaktní osoba pro vytyčení sítí VVKŠ: Geodetická firma GKS – geodetická kancelář, s.r.o., pan Stanislav Fischer, tel.: 602 371 624, e-mail: fischer@gks-sokolov.cz

Kontaktní osoba pro překládky sítí VVKŠ: Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: anatolij_drahos@infotel.cz

Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKŠ: Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: anatolij_drahos@infotel.cz

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadeni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Anatolij Drahoš
InfoTel, spol. s r.o.
Novolíšeňská 18
62800 Brno

Tel.: 724608031
E-mail: anatolij_drahos@infotel.cz



Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_241007-1357743763.pdf
ZajmoveUzemi_241007-1357743763.txt
ZajmoveUzemi_241007-1357743763.dxf
Mapa1_241007-1357743763.dxf
Mapa1_241007-1357743763.jpg
Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone



Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti Vodafone

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKS se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dnů před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKS. Odkryté VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKS vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.

7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 0,5 m od VVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat Vodafone a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol., Vodafone Czech Republic a.s.

Strana 4/4, vyjádření k žádosti č. 241007-1357743763

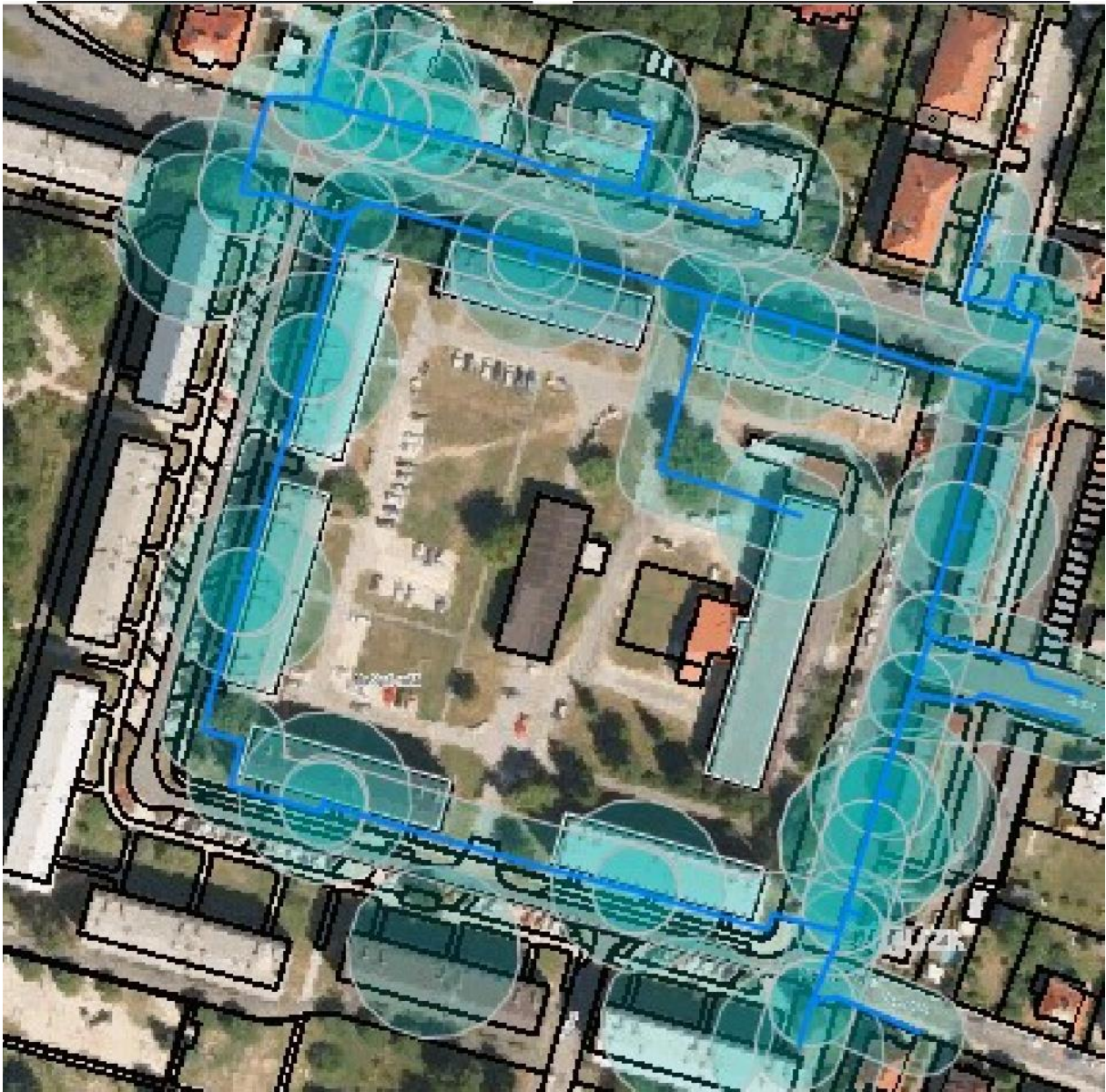
Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5

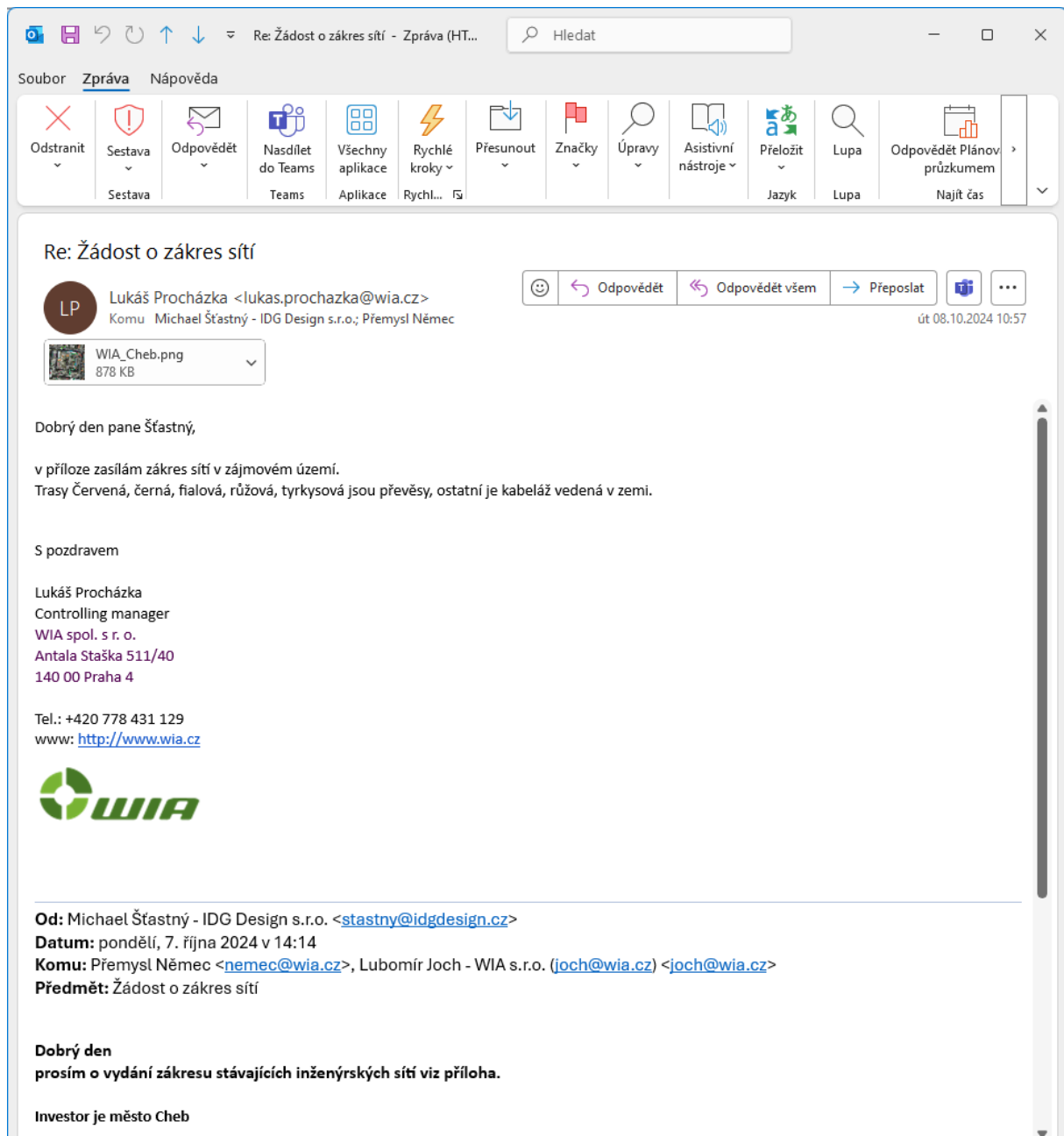
Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
vodafone.cz

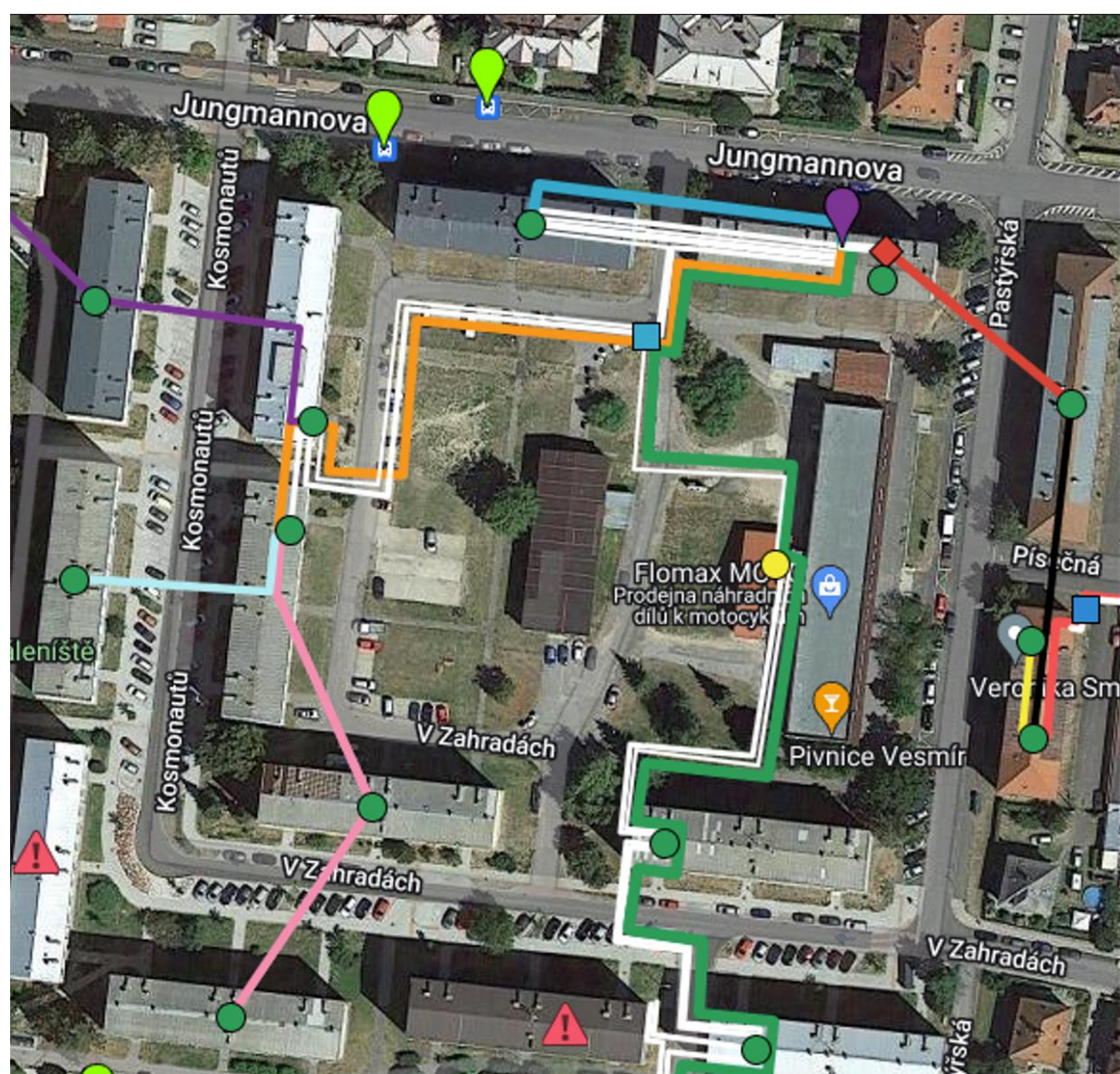
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



První zelená síť







VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 310717/24

Číslo žádosti: 0124 831 610 („Žádost“)

| | | |
|---|---|------|
| Název akce („ Stavba “) | Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II. Etapa | |
| Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “) | Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona | |
| Žadatel | Bc. Michal Pašava | |
| Stavebník | Město Cheb, , Cheb, 35002 | |
| Zájmové území | Okres | Cheb |
| | Obec | Cheb |
| | Kat. území / č. parcely | Cheb |
| Platnost Vyjádření | 29. 10. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“) | |

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - KOMUNIKACE, CHODNÍKY, PARKOVACÍ STÁNÍ, VJEZDY
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník,

Číslo jednací: 310717/24

Číslo žádosti: 0124 831 610

společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 29. 10. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Tomáš Petrilák, tel.: 602 145 834, e-mail: tomas.petrilak@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 29. 10. 2024 pod č.j. 310717/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 310717/24

Číslo žádosti: 0124 831 610

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

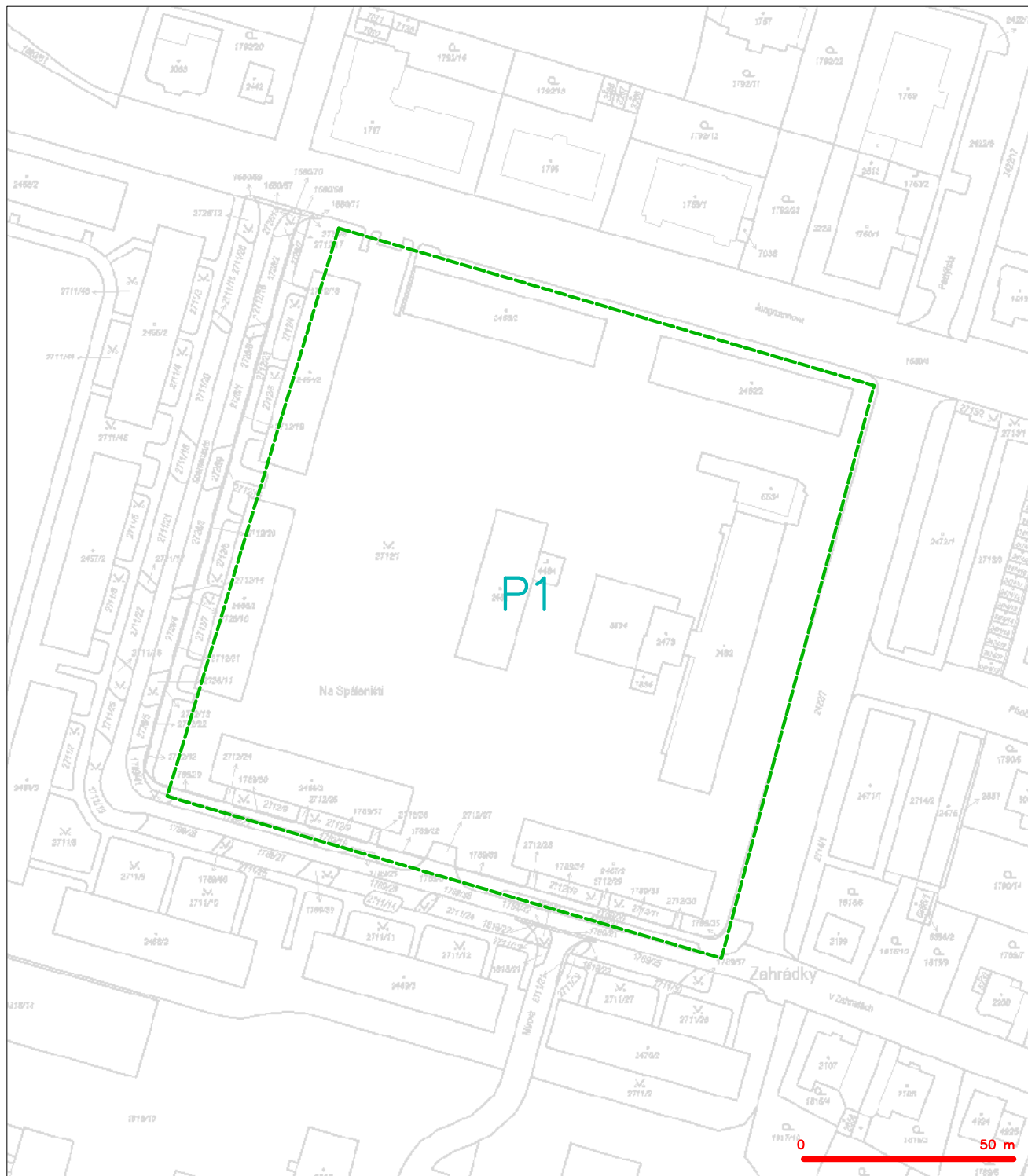
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

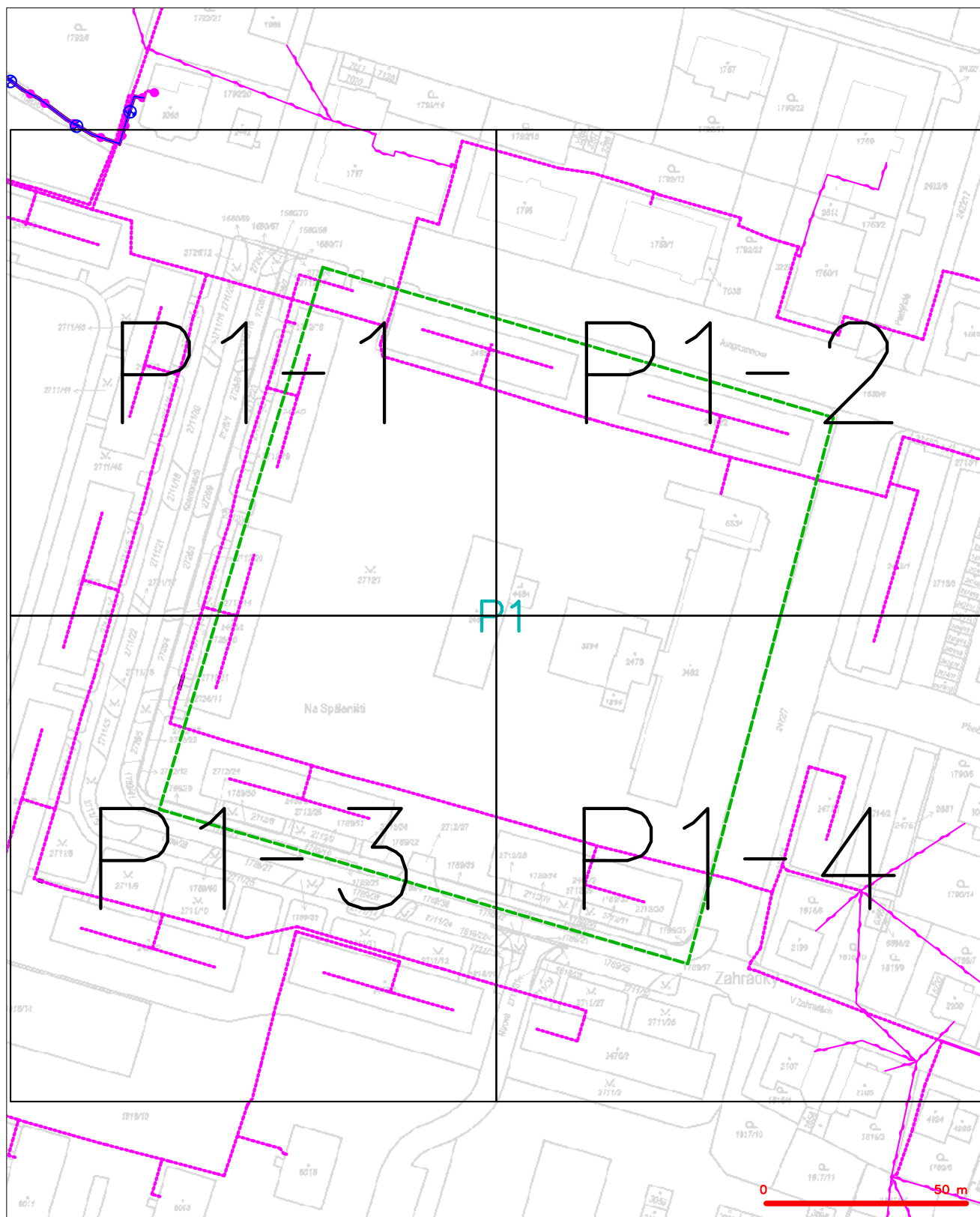
----- hranice zájmového území k vyjádření

Kal

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

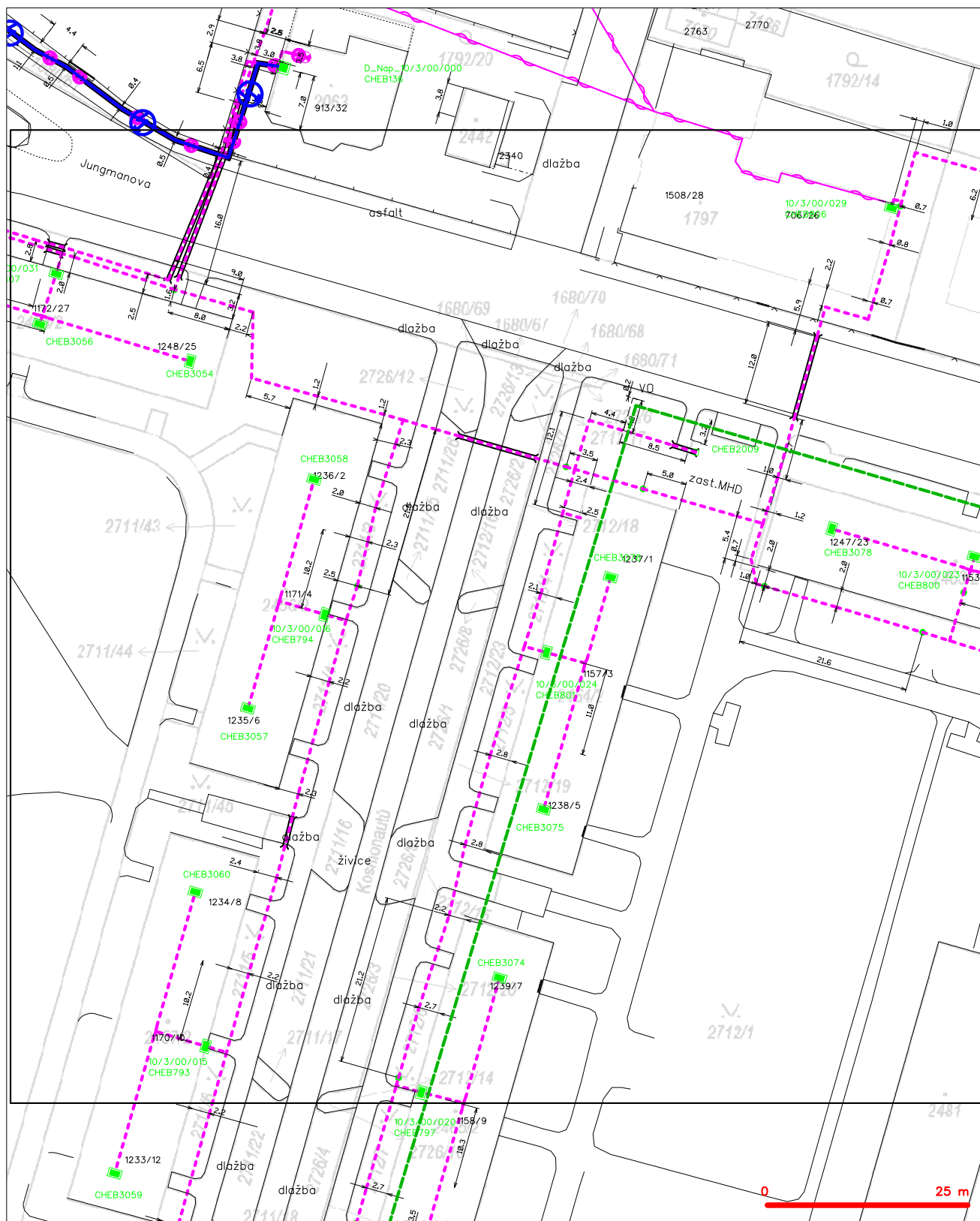
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1















LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | naprovozované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | podzemní sítě cizí | | sítě s NN |
| | | | kolektor, kabelovod |

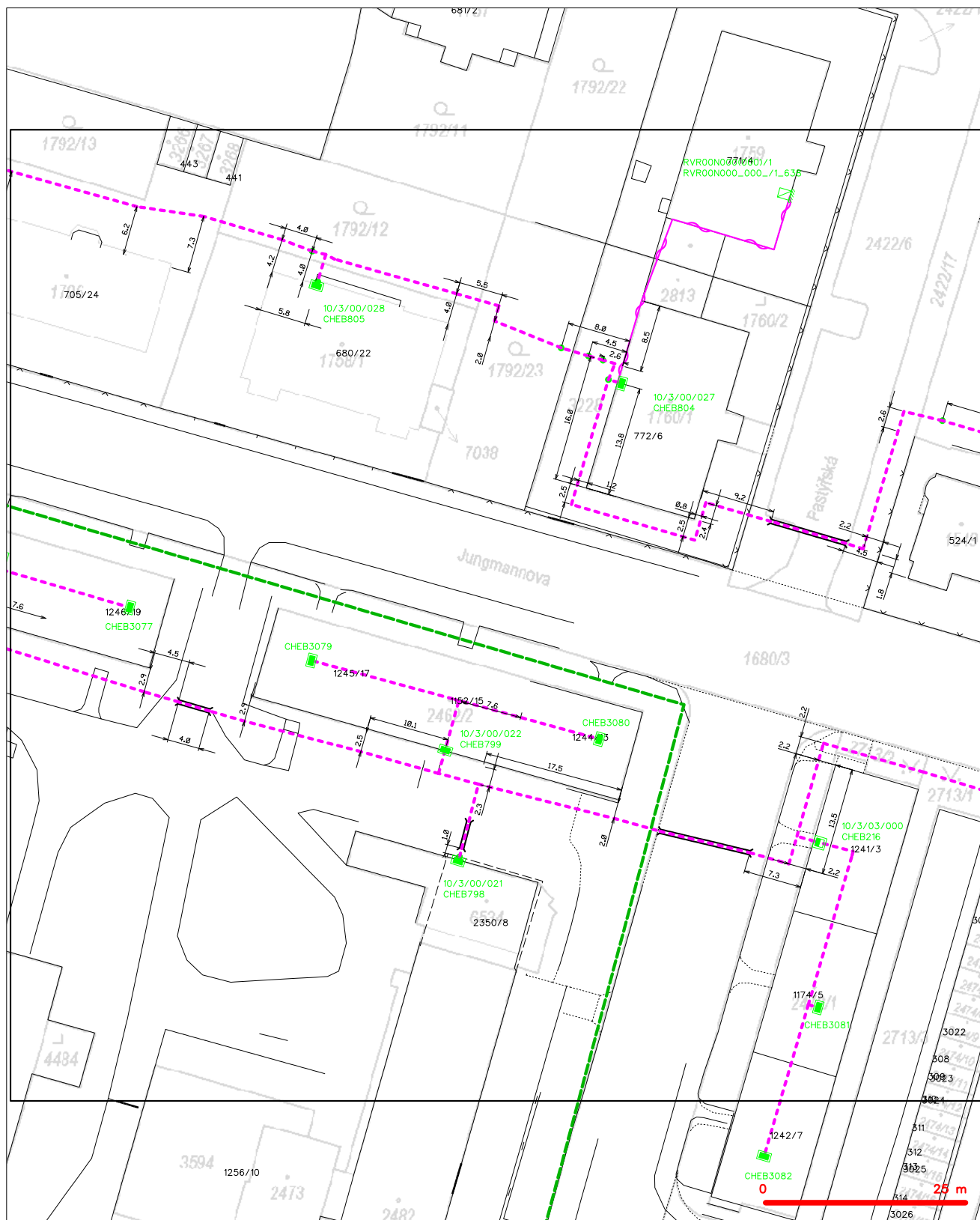
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | hranice zájmového území s vyjádřením |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou ČETIN |  | nezaměřený průběh optického a metalického kabelu |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu |  | radiové síť, ochranné pásmo radiové síť |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | podzemní síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu |  | neprorazované síť |
|  | podzemní síť cizí |  | olektor, kabelovod |
|  | |  | podzemní síť cizí |
| | |  | síť s NN |

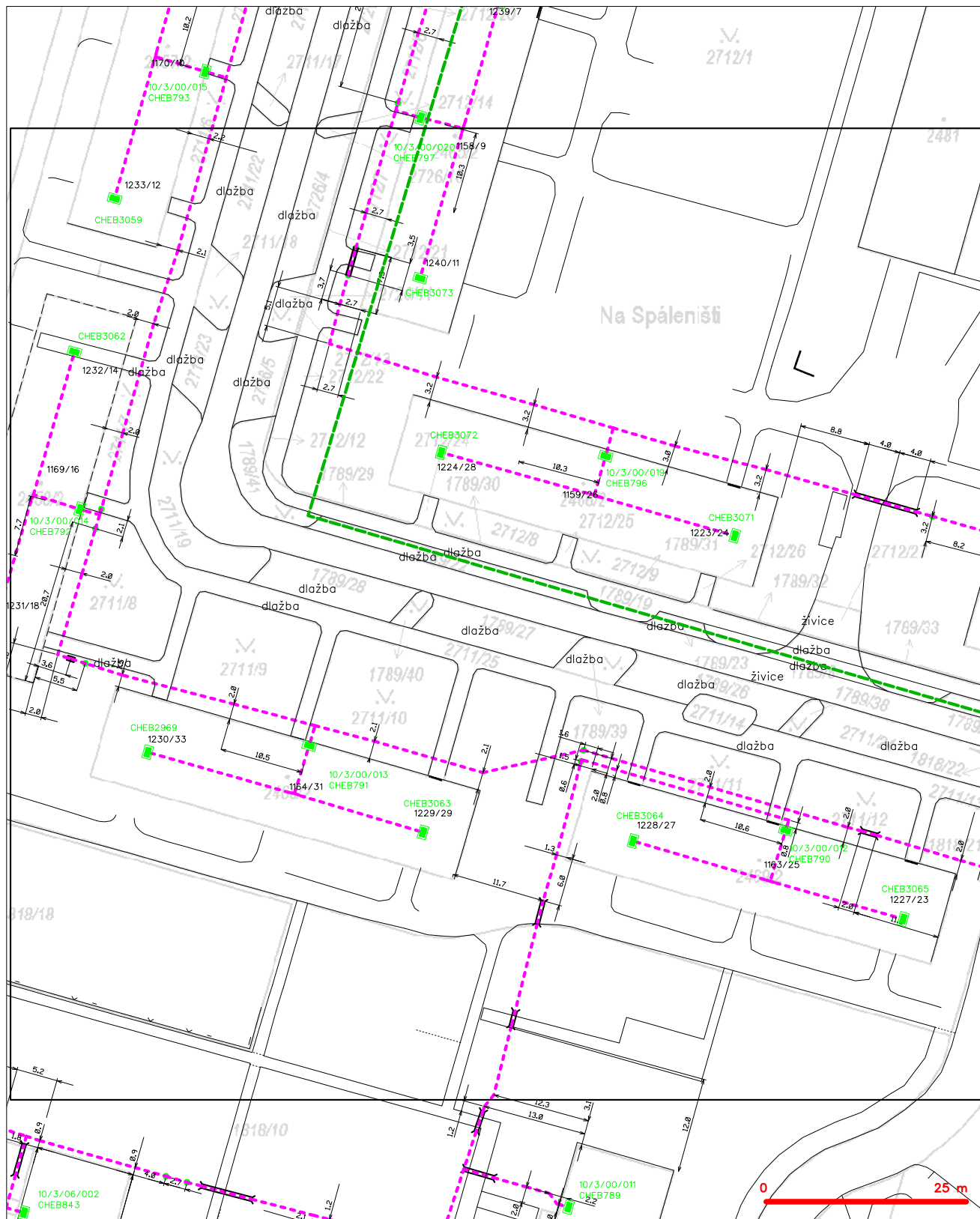
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2











LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zdírného území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou ČETIN | | nebo součástí optického a metalického kabelu |
| | zaměřený přírůstek metalického kabelu | | radiativní síle, ochranné pásmo radiativní síle |
| | zaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky | | podzemní síle |
| | nebo součástí optického a metalického kabelu | | neprovazované síle |
| | nezaměřený přírůstek metalického kabelu | | koléktor, kabelovod |
| | podzemní síle cizí | | podzemní síle cizí |
| | síle s NN | | síle s NN |


SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3




LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | hranice zdímového území k vyzdění |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souřadň optického a metalického kabelu |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou ČEZTN |  | radiové síť, ochranné pásmo radiové síť |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souřadň optického a metalického kabelu | | naprovanovaná síť |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu |  | podzemní síť čizí |
|  | podzemní síť čizí |  | síť s NN |

| | |
|---|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN |
| | zaměřený průběh metalického kabelu |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu |
| | nadzemní síť cizí |



nezaměření průběh optického kabelu, HDPE trubky
 nebo souběh optického a metalického kabelu
 rádiové sítě, ochranné pásmo rádiové sítě
 nadzemní sítě
 neprovozované sítě  kolektor, kabelovod
 podzemní sítě cizí
 sítě s MV



Bc. Michal Pašava
Sokolovská 409/31
350 02 CHEB



D0000000102243704508

NAŠE ZNAČKA
001154964344

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 1. 11. 2024

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 29. 10. 2024 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely územního a stavebního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Cheb vedené pod názvem „Rekonstrukce sídliště Spáleníště, II. etapa, Cheb“ se nachází zařízení **kNN** v našem majetku.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.

V případě nemožnosti dodržení výše uvedených podmínek či zjištění, že kabelové vedení neodpovídá svým uložení podmínkám platných technických norem (po provedení přesného vytýčení či provedení sond), požádá investor u ČEZ Distribuce, a.s. o jejich přeložení formou přeložky distribučního zařízení dle zákona 458/2000Sb. §47.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1,

ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.



00000001102243704508



DISTRIBUCE

R4P100 ReqType:Q ReqExtID:0019294002 ProcessID:CS-20241101T082652.0001 DocExtID:0000000077348782 BOLD:001A4A1A12031EDFA684554AE796C843
BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05IAY(6) SAPyp:Dopis-DOP-D42 ZakID:0013875683 DocID:001051631275 IA:301\gw00825p2a2-27617062 VerXr93D256 QUICK str:3 Ist:2
PageName: Dopis_next_NV, PageCounter: 3 overflow 0 Marketing: Popis0: D42

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Radoslav Nový
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).



D0000001102243704508



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE
ÚZEMNÍ ODBOR CHEB
Dopravní inspektorát
Cheb



Č.j. KRPK-87533/ČJ-2024-190206

Cheb 12.11.2024

Počet listů: 1

Přílohy: 1/dokumentace

IDG Design s.r.o.
Březinova 18/13
350 02 CHEB

„Rekonstrukce sídliště Spáleníště, II. etapa, Cheb“ DSP – vyjádření.

K č.j. 2022-11

ze dne: 29.10.2024

Žadatel: p. Pašava

Policie ČR, Dopravní inspektorát Cheb (dále jen „DI Cheb“) na základě podané žádosti posoudil z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích předloženou projektovou dokumentaci stavby „Rekonstrukce sídliště Spáleníště, II. etapa, Cheb“ zpracované pro stupeň DSP - vypracovanou p. Pašavou 10/2024.

DI Cheb jako dotčený orgán příslušný k uplatnění vyjádření k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích dle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů **SOUHLASÍ** s dopravním řešením stavby „Rekonstrukce sídliště Spáleníště, II. etapa, Cheb“ dle předložené PD.

Policie České republiky souhlasí s předloženým návrhem, neboť tento odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích. (Odsouhlasené situace jsou opatřeny naším razítkem)

Vyřizuje: nrap. Martin Volánek
vrchní inspektor



npor. Bc. Jan Pechan
vedoucí oddělení DI Cheb

Valdštejnova 2
350 15 CHEB

Tel.: +420 974 372 253, 257
Email
martin.volanek@pcr.cz



naše značka
5003193484

vyřizuje
Jana Gabrielova

e-mail
technici@gasnet.cz

datum
26.11.2024

Bc. Michal Pašava
Sokolovská 409/31
35002 Cheb

Věc:

Rekonstrukce sídliště Spáleníště, Cheb - II. Etapa

K.ú. - p.č.: Cheb

Stavebník: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

UPOZORNĚNÍ:

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznamte s obsahem stanoviska, proveďte oznámení o zahájení stavební činnosti, objednejte si vytyčení a postupujte podle pokynů uvedených ve stanovisku.

Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti. Pokud nedojde ke splnění těchto povinností bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- STL plynovod DN 150 OCEL
- NTL plynovody
- STL plynovodní přípojka
- NTL plynovodní přípojky
- neprovozované (nefunkční) STL plynárenské zařízení a plynovodní přípojky

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Na základě předložené situace byl předán informační zákres (poskytnutý zákres sítí je pouze ORIENTAČNÍ).

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

S případnou sanací aktivní zóny zemní pláň v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) nesouhlasíme. Zemní práce NESMÍ být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ ani v ochranném pásmu PZ. Pískové lože kolem PZ bude min. 10cm pod a 30cm nad PZ.

S výše uvedenou stavbou souhlasíme pouze za podmínky, že sanace aktivní zóny zemní pláň NEBUDE PROVÁDĚNA na stávajícím PZ ani v ochranném pásmu PZ.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

-
- Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ.
 - Následně budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše než je povrch plynovodu.
 - Ověření skutečné hloubky uložení PZ provede pracovník GasNet Služby, s.r.o.
 - K plynovému zařízení umístit těleso komunikace, chodníků, parkoviště (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B.1.
 - Požadujeme, aby veškeré zemní práce v ochranném pásmu stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m nad jejich povrchem.
 - požadujeme chránit PZ před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
 - Realizaci stavby nesmí dojít ke snížení krytí PZ.
 - Při změně využití povrchu nad PZ (zelená plocha, nebezpečné plochy) je nutné přijmout skutečnost, že PZ není v tomto prostoru konstrukčně navrženo na provozování v nově vznikající zpevněné ploše.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
 - V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005 (min. krytí) a maximální krytí 1,5 m, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Po odtěžení stávající konstrukce (povrchu) bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ.
 - Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
 - Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci-povrch).

V případě, že během stavby bude zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace, chodníků, parkoviště (povrchů). Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

- PZ nesmí zůstat obnaženo, mimo aktivně prováděné práce v jeho blízkosti.

Uliční vpusti, vpustové kusy, vpusti liniových žlabů musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

- Požadujeme dodržet minimální odstupovou vzdálenost 500 mm mezi povrchy PZ a betonovým základem liniových žlabů (souběh i křížení).

- při umístění panelů nad PZ se panely ukládají kolmo k ose PZ do pískového lože
- Musí být zachováno (obnoveno) pískové lože kolem PZ (min. 10cm pod a 30cm nad PZ), vše v souladu s TPG 702 04 a TPG 702 01.

- křížení a souběh inženýrských sítí, včetně chráničků inženýrských sítí, s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Úhel křížení PZ s podzemními vedeními technického vybavení bude 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu dešťové kanalizace/drenáže s PZ bude min. 1000 mm.
- Ke křížení dešťové kanalizace s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Dešťová kanalizace bude uložena pod PZ.

- Drenáž NEBUDE KŘÍŽIT stávající PZ, dle předložené situace.

VEŠKERÉ TECHNOLOGICKÉ PRVKY (OBJEKTY), ČERPAČÍ JÍMKY, VÝSTUPNÍ OBJEKTY, HORSKÉ VPUSTI, SORPČNÍ VPUSTI, VÝUSTNÍ OBJEKTY, VSAKOVACÍ TUNELY, VSAKOVACÍ RÝHY, ČOV, ČERPAČÍ STANICE, ČERPAČÍ ŠACHTY, PŘEČERPAVACÍ STANICE, VSAKOVACÍ JÁMY, ARMATURNÍ ŠACHTY, USAZOVACÍ ŠACHTY, AKUMULAČNÍ BOXY, RETENČNÍ NÁDRŽE, VSAKOVACÍ OBJEKTY, ORL, OLK apod. MUSÍ BÝT UMÍSTĚNY OD OBRYSU STÁVAJÍCÍHO PZ min. 1 m, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

- Všechny osvětlovací body (lampy, stožáry), včetně základů, patek, kotvení, apod., budou umístěny od PZ v minimální vzdálenosti 1 m od obrysu plynového potrubí, měřeno kolmo na půdorysný obrys plynového potrubí (vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m).
- V odůvodněných případech je možné vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ snížit na hodnotu 0,5 m.
- Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.

Pro uložení kabelů VO a NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

- Rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Křížení bude kolmé (nesmí být menší než 60°). Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem min. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ.

- K souběhu zemnicí sítě s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 1000 mm (zemnicí síť musí být umístěna mimo ochranné pásmo PZ).
- V souběhu s PZ musí být zemnicí vodič (zemnicí síť) pro uzemnění osvětlovacích stožárů uložen na opačnou stranu, než je PZ.

- Obrysy zemnicích kabelových komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1 000 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení nemetalických/metalických kabelů elektronických komunikací /trubek HDPE, včetně chrániček nemetalických/metalických kabelů elektronických komunikací /trubek HDPE, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu nemetalických/metalických kabelů elektronických komunikací /trubek HDPE, včetně chrániček nemetalických/metalických kabelů elektronických komunikací /trubek HDPE, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.

- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet Služby, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- V ochranném pásmu PZ nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, pilířů, rozvaděčů, sloupků, kamenných stupňů, staveb, budov, propustků, mobiliáře, oplocení, zábradlí, svodidel, schodů, palisád atd. (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být umístěny od obrysu PZ min. 1 metr, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb).

- Při zemnicích, stavebních pracích musí být zabezpečeno PZ proti poškození.
- Zemní, stavební práce v prostoru ochranného pásma PZ budou prováděny s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození PZ.

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEPROVOZOVANÉ STL PLYNOVODY A PŘÍPOJKY PLYNU

Plynovody a přípojky plynu jsou odstaveny od provozované části STL plynovodní sítě, a proto je nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu/přípojky plynu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V případě potřeby směrové nebo výškové kolize je možné projednat vyřízení části těchto plynovodů/přípojek. Toto je třeba provést samostatnou žádostí, ve které bude vyznačeno místo požadovaného výřezu. Posouzení žádosti se provádí individuálně a vychází z podmínek, za jakých bylo PZ zrušeno.

V rozsahu této stavby souhlasíme s:

- povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- povolením stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/

neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003193484 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jana Gabrielova
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003193484 ze dne 26.11.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb. K.ú.: Cheb.



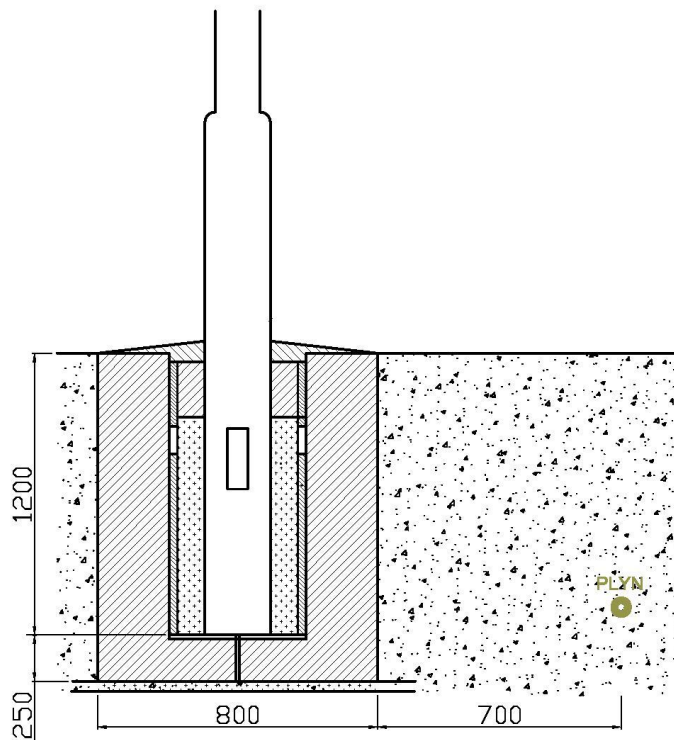
Legenda:

| | |
|-----------------|--|
| linie plynovodu | |
| | NTL |
| | STL |
| | VTL |
| | VWT |
| | nefunkční |
| | plánovaná stavba před realizací |
| | ve výstavbě, neuvedeno do provozu |
| | regulační stanice |
| | ochranné zařízení |
| | kabel |
| | elektropřípojka |
| | kabel protikoroziční ochrany |
| | anodové uzemnění |
| | stanice katodové ochrany |
| | pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO |
| | neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha) |

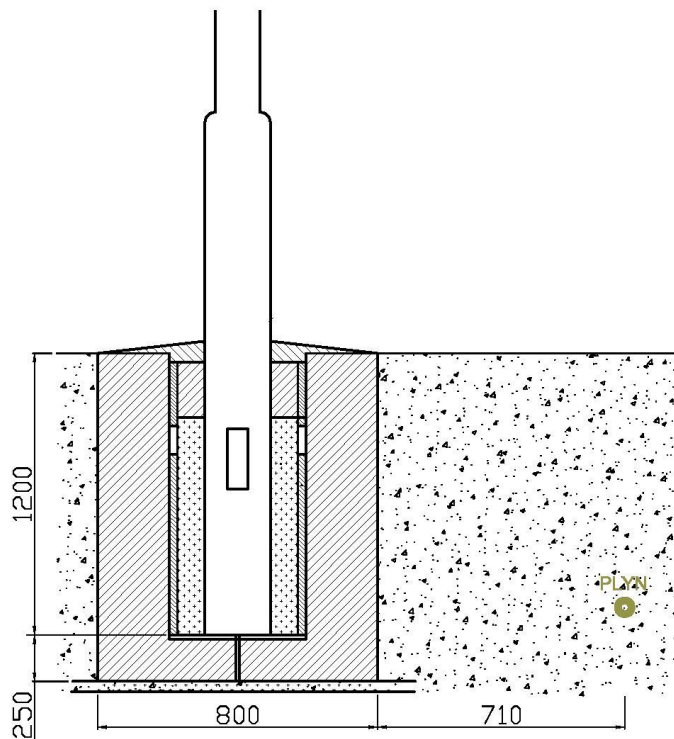


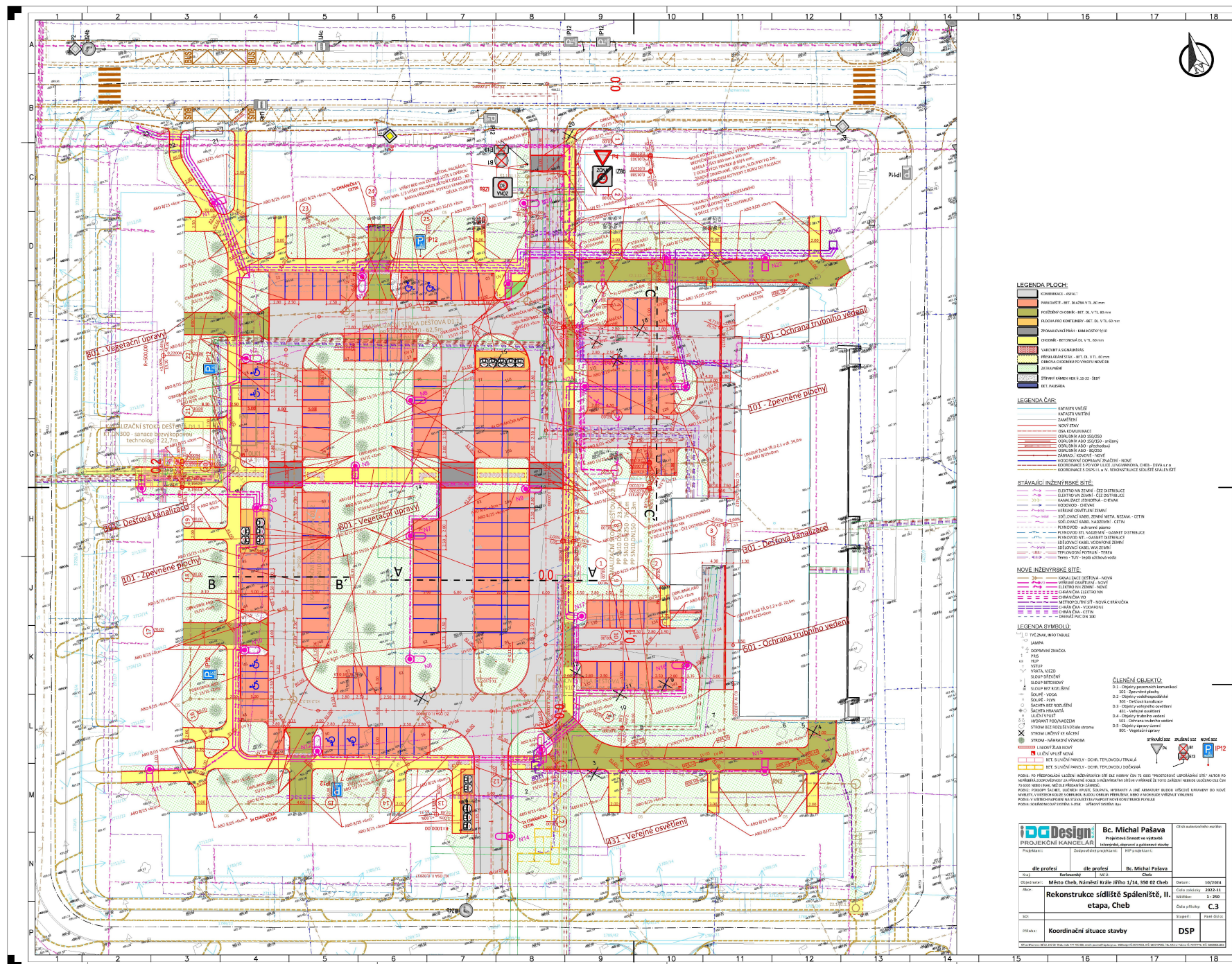
| Legenda: | |
|-----------------|--|
| linie plynovodu | |
| | NTL |
| | STL |
| | VTL |
| | WTL |
| | nefunkční |
| | plánovaná stavba před realizací |
| | ve výstavbě, neuvedeno do provozu |
| | regulační stanice |
| | ochranné zařízení |
| | kabel |
| | elektropřípojka |
| | kabel protikoroziční ochrany |
| | anodové uzemnění |
| | stanice katodové ochrany |
| | pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO |
| | neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha) |

DETAIL ZÁKLADU STOŽÁRU N8 A PLYNU



DETAIL ZÁKLADU STOŽÁRU N17 A PLYNU







HZSKX005OUPX



Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Územní odbor Cheb

17. listopadu č. 30, 350 02 Cheb

Č. j.: HSKV- 1933-3/2024 - CH
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
Bc. Michal Pašava
Sokolovská 409/31
350 02 Cheb

Vyřizuje: nrap. Martina Němcová
Tel.: 950 375 154
E-mail: martina.nemcova@hzscr.cz

Datum: 19. 11. 2024

SDĚLENÍ

Název stavby:

Rekonstrukce sídliště Spáleniště - II. etapa

Místo stavby:

p.p.č. 2712/1; st.p.č. 2481, 4484, 3594, 1680/3, 1789/20 a 1789/36v k.ú. Cheb

Stavebník:

Město Cheb, IČO 00253979
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb

Předložená dokumentace:

dokumentace pro povolení stavby
vypracoval: Bc. Michal Pašava; ČKAIT 0301379,
datum: 10/2024

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (dále jen „HZS KVK“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS KVK jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 29. 10. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je soubor staveb kategorie 0 a kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u kterých se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon

Tel.: 950 377 111
E-mail: kvk.ch.podatela@hzscr.cz
<https://www.hzscr.cz/hzs-karlovarskeho-kraje.aspx>
1247881/0710

Datová schránka: xknaa7s

IČO: 70883611
Číslo účtu: 19-

o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

HZS KVK posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o soubor staveb, které lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavby kategorie 0 a kategorie I, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde v případě stavby:

101 – Zpevněné plochy - o stavbu pozemní komunikace, která slouží jako dálnice nebo stavby pozemní komunikace nebo zpevněné plochy plnící funkci přístupové komunikace nebo nástupní plochy pro požární techniku, která je stavbou kategorie I podle § 7 odst. 2 písm. d) vyhlášky o kategorizaci staveb.

301 – Dešťová kanalizace - o stavbu vodního díla, včetně vodní cesty, s výjimkou budovy nádrží nebo zásobník na vodu nebo jinou nehořlavou kapalinu a exteriérový bazén, pokud se nejedná o zdroj požární vody, která je stavbou kategorie 0 podle § 6 odst. 1 písm. a) vyhlášky o kategorizaci staveb.

431 – Veřejné osvětlení - o stavbu vedení sítě veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, která je stavbou kategorie 0 podle § 6 odst. 1 písm. l) vyhlášky o kategorizaci staveb.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS KVK podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS KVK není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

plk. Ing. Jan Doubrava
ředitel územního odboru Cheb
úřední osoba

IDG Design s.r.o.

Březinova 18/13

350 02 Cheb

**Váš dopis značky/ze dne
Cheb dne**

/2024

Naše značka

Ing. J. Čverha

Vyřizuje/linka

30.10.2024

Věc: Vyjádření k PD stupně DSP.**„Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb“.**

Žadatel: IDG Design s.r.o., Březinova 18/13, 350 02 Cheb

Projektant: IDG Design s.r.o., Březinova 18/13, 350 02 Cheb

Investor: Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího 1/14, 350 20 Cheb

A./ Vyjádření k sítím.

Vyjádření k sítím spolu s podmínkami práce v OP kabelu veřejného osvětlení bylo dodáno v přípravné části projektu 8.10.2024.

B./ Vyjádření k projektové dokumentaci.

Záměrem investora jsou stavební úpravy dvorního traktu a maximalizace počtu parkovacích stání, vybudování nových chodníkových ploch, vybudování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, rekultivace ploch a výsadba nové zeleně ve vnitrobloku panelové zástavby mezi ulicemi Kosmonautů, Jungmannova, Pastýřská a V Zahradách na sídlišti Spáleniště, Cheb.

Snahou investora je řešit zhoršující se situaci ohledně dopravy v klidu v této lokalitě a navýšit (maximalizovat) tak počet parkovacích stání a celkovou infrastrukturu.



Stavba není dělena na etapy.

D.1 - Objekty pozemních komunikací

101 – Zpevněné plochy (OSA I. II., III., IV.)

D.2 - Objekty vodohospodářské

301 – Dešťová kanalizace

D.3 - Objekty veřejného osvětlení

431 - Veřejné osvětlení

D.4 - Objekty Trubního vedení

501 – Ochrana trubního vedení

D.5 - Objekty úpravy území

801 – Vegetační úpravy

SO 301 – Dešťová kanalizace

Kapacita objektů

Kanalizační stoka dešťová D1.1 : celkem 88,2 m

PP DN 150 SN10 – 3,1 a 22,6 m

PP DN 250 SN10 – 62,5 m

Kanalizační stoka dešťová D1.2 : PP DN 250 SN10 – 52,9 m

Kanalizační stoka dešťová D2.1 : celkem 130,6 m

PP DN 150 SN10 – 31,3 m

PP DN 250 SN10 – 76,1 m

PP DN 300 SN10 – 23,2 m

Kanalizační stoka dešťová D2.2 : PP DN 250 SN10 – 61,8 m

Kanalizační přípojky uličních vpustí : PVC DN 150 SN8 – 182,9 m

PVC DN 200 SN8 – 98,1 m

Kanalizační přípojky okap. svodů : PVC DN 150 SN8 – 161,6 m

PVC DN 200 SN8 – 52,6 m

OLK1 : jmenovitá velikost NS 6 l/s

Retenční nádrž RN1 : 54,9 m³, max. odtok 1,5 l/s

Retenční nádrž RN2 : 98,6 m³, max. odtok 1,5 l/s

SO 431 – Veřejné osvětlení

Osvětlovací soustava bude upravena a doplněna podle nových situačních dispozic komunikací a parkovišť. Stávající světelné body (5 ks) budou demontovány včetně napájecího vedení a nahrazeny novými (24 ks) v nových pozicích. Pro osvětlení budou použita úsporná svítidla LED osazená na nových ocelových sloupech. Napájení světelných bodů bude provedeno novým podzemním kabelovým vedením ze stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení.

Úprava veřejného osvětlení bude provedena za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví a majetku občanů a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

V souběhu s napájecím kabelovým vedením veřejného osvětlení budou připoloženy chráničky a mikrotrubičky optického vedení se zemními propojovacími boxy (2 ks) pro Městskou metropolitní síť. Veškeré konce chrániček i mikrotrubiček budou opatřeny příslušnými koncovkami.

Celkový počet projektovaných parkovacích stání pro OA po rekonstrukci činí celkem 141 míst.

Společnost CHETES s.r.o. doporučuje hlavně ve fázi budoucí realizace VO koordinovat budoucí dílo s provedenou realizací VO v rámci programu GENEREL města Cheb (jedná se o dotovaný titul).

K projektové dokumentaci nemáme zásadních připomínek.

RSDr. Jan Votruba

Ved. údržby VO a SSZ



CHETESKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY
Pelhřimovská 1, 350 02 Cheb
veřejné osvětlení
IČO: 25208845, DIČ: CZ25208845
-11-

IDG Design s.r.o.
Pašava Michal
Březinova 18/13
35002 Cheb

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:

V Chebu dne:

Hana Mlsová/354 414 214
mlsova@chevak.cz

9.12.2024

Stanovisko k PD k žádosti o stavební povolení č. 20241816

Název stavby: Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb - II. Etapa

Místo stavby: k.ú. Cheb, p.p.č. 2712/1,

Investor: Město Cheb, Cheb

Popis stavby dle předložené PD:

Předložená PD řeší stavební úpravy dvorního traktu a maximalizaci počtu parkovacích stání, vybudování nových chodníkových ploch, vybudování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, rekultivaci ploch a výsadbu nové zeleně ve vnitrobloku panelové zástavby mezi ulicemi Kosmonautů, Jungmannova, Pastýřská a V Zahradách na sídlišti Spáleniště. Snahou investora je řešit zhoršující se situaci ohledně dopravy v klidu v této lokalitě a navýšit (maximalizovat) tak počet parkovacích stání a celkovou infrastrukturu.

D.1 - Objekty pozemních komunikací

101 – Zpevněné plochy (OSA I. II., III., IV.)

Návrh půdorysu vychází ze vstupních údajů investora a dispozičního řešení budoucího provozovatele. Z hlediska požární ochrany (dostupnosti požárních vozidel) byly prověřeny veškeré průjezdy vozidel skupiny 2. Návrh zajišťuje bez-kolizní průjezd těchto vozidel.

OSA I

Komunikace je navržena jako obousměrná v charakteru "Zóny 30" v šířce $s = 6,00$ m v celkové délce 271,82 m. Celkový počet parkovacích stání vymezeného parkoviště u osy I. činí celkem 110 míst včetně 8 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Podél této trasy Osy I. doplněna sestava 10ks polozapuštěných kontejnerů 5 m³.

OSA II.

Komunikace je navržena jako obousměrná v charakteru "Zóny 30" v šířce $s = 6,00$ m v celkové délce cca 29,37 m. Při západní straně se zde počítá se sestavou 5ti polozapuštěných kontejnerů 5 m³.

OSA III.

Komunikace je navržena jako obousměrná v charakteru "Zóny 30" v šířce $s = 6,00$ m v celkové délce 34,12 m. Po obou stranách vozovky jsou navržena kolmá parkovací stání pro OA (vozidla skupiny 1). Celkový počet parkovacích stání vymezeného parkoviště u osy III. činí celkem 19 míst.

OSA IV.

Komunikace je navržena jako obousměrná v charakteru "Zóny 30" v šířce $s = 6,00$ m v celkové délce 33,96 m. Po pravé straně vozovky jsou navržena kolmá parkovací stání pro OA (vozidla skupiny 1). Celkový počet parkovacích stání vymezeného parkoviště u osy IV. činí celkem 12 míst.

Celkový počet parkovacích stání v II. etapě činí 141 parkovacích míst pro OA

D.2 – Objekty vodohospodářské

SO 301 – Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze severozápadní části vnitrobloku budou odtékat kanalizačními přípojkami vpustí a okapových svodů napojenými na navrhovanou kanalizační **stoku dešťovou D1.1**. Ve staničení 0,0 v ul. Kosmonautů bude stoka D1.1 napojena na stávající kanalizační šachtu Sst6 a ve staničení 127,4 bude stoka ukončena kanalizační šachtou S1.1.5. Kanalizační stoka D1.1, s celkovou délkou 88,2 m je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 150 a DN 250 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m² dle ČSN EN 13476. Spoj potrubí bude hrdlový s pryžovým těsnícím kroužkem. Hloubka uložení kanalizačního potrubí bude činit 1,4 ÷ 2,75 m podle konfigurace terénu.

Kanalizační potrubí stoky D1.1 bude pokládáno do samostatné výkopové rýhy. Dno výkopové rýhy bude upraveno do požadované nivelety. V případě zasažení hladiny podzemní vody bude při okraji rýhy nezbytné instalovat drenážní potrubí PVC D50 flexibilní s obsypem těženým kamenivem fr. 4 ÷ 8 mm do rýhy s rozměry 250 x 150 mm. Drenážní potrubí bude ukončeno v čerpací jímce a v průběhu montáže potrubí bude nutné zajišťovat čerpání podzemní vody tak, aby kanalizační potrubí bylo pokládáno do suchého lože. Po dokončení potrubí bude funkce drenáže ukončena a potrubí bude zaslepeno.

V úseku staničení 0 ÷ 27,0 stoky D1.1 bude využito stávající kanalizační potrubí KT DN 300 (ID 2884, IČME 4102-650919-49787977-3/2), které bude v rámci stavby předmětem sanace potrubí. Ve staničení 22,5 je kanalizační stoka přerušena betonovou překážkou. V rámci stavby bude překážka odstraněna pomocí kanalizačního robota a potrubí bude v celé délce 27 m sanováno metodou hadicového reliningu, tj. opravou potrubí výstelkovou hadicí. Vytvrzení polyesterové pryskyřice výstelkové hadice bude prováděno UV zářením případně jiným způsobem podle zvolené metody.

Dešťové vody z jihozápadní části vnitrobloku budou odtékat kanalizačními přípojkami vpustí a okapových svodů napojenými na navrhovanou **kanalizační stoku dešťovou D1.2**. Ve staničení 0,0 bude stoka D1.2 napojena na retenční nádrž RN1 a ve staničení 52,9 bude stoka ukončena kanalizační šachtou S1.2.2. Kanalizační stoka, s celkovou délkou 52,9 m je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 250 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m² dle ČSN EN 13476. Spoj potrubí bude hrdlový s pryžovým těsnícím kroužkem. Hloubka uložení kanalizačního potrubí bude činit 1,8 ÷ 2,7 m podle konfigurace terénu.

Dešťové vody z východní části vnitrobloku budou odtékat kanalizačními přípojkami vpustí a okapových svodů napojenými na navrhovanou **kanalizační stoku dešťovou D2.1**. Ve staničení 0,0 v ul. V Zahradách bude stoka D2.1 napojena na stávající dešťovou kanalizaci. V místě napojení bude vysazena nová kanalizační šachta S2.1.1. Stoka D2.1 bude ve staničení 147,5 ukončena kanalizační šachtou S2.1.6. Kanalizační stoka D2.1, s celkovou délkou 130,6 m je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 150, DN 250 a DN 300 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m² dle ČSN EN 13476. Spoj potrubí bude hrdlový s pryžovým těsnícím kroužkem. Hloubka uložení kanalizačního potrubí bude činit 1,6 ÷ 2,7 m podle konfigurace terénu.

Dešťové vody z jižní části vnitrobloku budou odtékat kanalizačními přípojkami vpustí a okapových svodů napojenými na navrhovanou **kanalizační stoku dešťovou D2.2**. Ve staničení 0,0 bude stoka D2.2 napojena na kanalizační stoku D2.1 a ve staničení 61,8 bude ukončena kanalizační šachtou S2.2.2. Kanalizační stoka D2.2, s celkovou délkou 61,8 m je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 250 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m² dle ČSN EN 13476. Spoj potrubí bude hrdlový s pryžovým těsnícím kroužkem. Hloubka uložení kanalizačního potrubí bude činit 1,7 ÷ 2,7 m podle konfigurace terénu.

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY DEŠŤOVÉ ZE ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Nová jímací zařízení dešťových vod ze zpevněných ploch (uliční vpustí UV1 ÷ UV24 a liniové vpustí LV1 ÷ LV6) budou napojeny na kanalizační dešťové stoky prostřednictvím kanalizačních přípojek. Přípojky, s úhrnnou délkou 103,7 m, resp. 174,3 m, jsou navrženy z kanalizačního PVC potrubí DN 200, resp. DN 150. Spoj potrubí bude hrdlový s pryžovým těsnícím kroužkem.

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY DEŠŤOVÉ Z OBJEKTŮ

Okapové svody ze sousedních objektů bytových domů budou napojeny na kanalizační dešťové stoky prostřednictvím kanalizačních přípojek. Přípojky, s úhrnnou délkou 52,6 m, resp. 161,6 m, jsou navrženy z kanalizačního PVC potrubí DN 200, resp. DN 150 KG SN8. Spoj potrubí bude hrdlový s pryžovým

těsnícím kroužkem.

RETENČNÍ NÁDRŽ RN1

V trase kanalizační stoky D1.1 ve staničení 31,4 ÷ 42,3 je navržena retenční nádrž RN1 o objemu 54,9 m³ s regulačním ventilem a regulovaným odtokem 1,5 l/s, která bude zajišťovat zdržení odtoku vody při dešti. Retenční nádrž je navržena jako typová prefabrikovaná ŽB podzemní nádrž skládaná s obdélníkovým půdorysem 10,3 x 4,3 m a světlou hloubkou 1,93 m.

RETENČNÍ NÁDRŽ RN2

V trase kanalizační stoky D2.1 ve staničení 31,3 ÷ 48,2 je navržena retenční nádrž RN2 o objemu 98,6 m³ s regulačním ventilem a regulovaným odtokem 1,5 l/s, která bude zajišťovat zdržení odtoku vody při dešti. Retenční nádrž je navržena jako typová prefabrikovaná ŽB podzemní nádrž skládaná s obdélníkovým půdorysem 16,6 x 3,3 m a světlou hloubkou 2,38 m.

ORL

Dešťové vody ze zpevněných ploch západní části vnitrobloku budou čištěny v gravitačně-koalescenčním odlučovači lehkých kapalin OLK1 třídy 1 dle ČSN EN 858-1 se jmenovitou velikostí NS 6 l/s a s garantovanou účinností 5 mg/l C10÷40 na výstupu. S přihlédnutím k podzemní instalaci ve střední hloubce je navržen OLK s prefabrikovanou železobetonovou nádrží s usazovacím prostorem pro malé množství kalu s úpravou pro instalaci pod hladinou podzemní vody.

D.3 – Objekty veřejného osvětlení

SO 431 – Veřejné osvětlení

Osvětlovací soustava bude upravena a doplněna podle nových situačních dispozic komunikací a parkovišť. Stávající světelné body (5 ks) budou demontovány včetně napájecího vedení a nahrazeny novými (24 ks) v nových pozicích. Pro osvětlení budou použita úsporná svítidla LED osazená na nových ocelových sloupech. Napájení světelných bodů bude provedeno novým podzemním kabelovým vedením. Úprava veřejného osvětlení bude provedena za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví a majetku občanů a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

V souběhu s napájecím vedením veřejného osvětlení budou připojeny chráničky a mikrotrubičky optického vedení se zemními propojovacími boxy (2 ks) pro Městskou metropolitní síť. Veškeré konce chrániček i mikrotrubiček budou opatřeny příslušnými koncovkami.

D.4 – Objekty trubního vedení

SO 501 – Ochrana trubního vedení

V tomto SO je řešena dodatečná ochrana potrubí před nadměrným zatížením stavby pomocí nových (délka cca 80 m) a dočasných (délka cca 25 m) silničních panelů.

D.5 – Objekty úpravy území

SO 801 – Vegetační úpravy

Odstraněno bude celkem 11 ks stromů, ponecháno 9 ks a vysazeno bude 32 ks stromů. Dále budou založeny plochy trávníků a zapojených půdokryvných keřů a keřových skupin

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním stavebního povolení výše uvedené stavby a s provedením stavby s následujícími podmínkami:

- stávající kanalizační stoka KT DN 300 (ID 2884, IČME 4102-650919-49787977-3/2), která bude v rámci stavby dešťové stoky D1.1. předmětem sanace potrubí, je v majetku společnosti CHEVAK Cheb, a.s. Vzhledem k tomu, že do D1.1. budou napojeny pouze srážkové vody a nejsou do ní napojené žádné další přípojky splaškové nebo jednotné kanalizace z objektů, bude do doby zahájení stavby, nejpozději do 31.12.2025, realizován mezi společnostmi CHEVAK Cheb, a.s. a investorem stavby majetkový převod této části kanalizační stoky v délce 30,5 m.
- v odpadních vodách vypouštěných z odlučovače ropných látek budou dodrženy následující koncentrační limity:

| Individuální koncentrační limity znečištění odpadních vod | | |
|---|----------------------------------|------------|
| Ukazatel | Symbol | „m“ [mg/l] |
| uhlovodíky C ₁₀ -C ₄₀ | C ₁₀ -C ₄₀ | 3 |
| nerozpuštěné látky | NL | 40 |

v ostatních ukazatelích znečištění, které nejsou stanoveny jako ukazatele individuální, nesmí být překročeny základní limity stanovené kanalizačním řádem stokové sítě města Chebu pro vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace

- kontrolu individuálních limitů znečištění odpadních vod zajistí odběratel akreditovaným odběrem a laboratorním rozbořem bodových vzorků odpadních vod akreditovanou laboratoří v četnosti 2x ročně v rozsahu: NL, C₁₀-C₄₀, podle platných metodických pokynů a norem; kontrolní místo bude na odtoku z odlučovače ropných látek; výsledky rozborů budou do jednoho měsíce předávány provozovateli veřejné kanalizace
- poklopy stávající kanalizace (jednotná přípojka kolem bývalého objektu Vesmír), které zůstanou zachovány, musí být při provádění stavby osazeny do nivelety nových zpevněných ploch
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby/po dokončení stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. **geodetické zaměření stavby dešťové kanalizace, přípojek UV, odlučovače, a opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby, situaci umístění odlučovače, provozní řád odlučovače a kopii smlouvy o likvidaci kalů z odlučovače**
- toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Srnka – vodovod a tel. 739 543 353 p.Marek – kanalizace
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při provádění stavby musí být postupováno tak, aby bylo zabráněno vtoku povrchových vod a srážkových vod do budované dešťové kanalizace
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- stožáry/sloupky/pilířky pro jiná vedení nesmí být osazeny v ochranném pásmu vodovodu/kanalizace/přípojek
- při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- odpojení nevyužitých kanalizačních přípojek od UV provedou pracovníci CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb, případně odborná firma po dohodě s pracovníkem CHEVAK Cheb, a.s.; přípojky budou odpojeny v místě napojení na kanalizační stoku, potrubí kanalizační přípojky bude zaplněno tuhnoucí směsí. Po dokončení stavby bude provedena kontrolní kamerová prohlídka kanalizace pro kontrolu provedení odpojení nevyužitých přípojek
- napojení dešťové kanalizace na kanalizaci provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Cheb, případně odborná firma dle dohody s mistrem kanalizace, napojení sanované části kanalizační dešťové stoky bude zkontrolováno mistrem kanalizace a bude proveden zápis do stavebního deníku, zápis bude předložen ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- investor/dodavatel přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole způsobu provedení likvidace srážkových vod
- investor/dodavatel přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)

- investor/dodavatel přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci

N. L.

CHEVAK Cheb, a.s.
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:

Hana Mlsová
samostatný referent vodorozvoje



pan
Bc. Michal Pašava
Sokolovská 409/31
35002 Cheb

dopis zn. / ze dne

29.10.2024

číslo jednací

MUCH 105183/2024

vyřizuje / linka

Bc. Jaroslav Kubík

v Chebu dne

12.11.2024

Vyjádření k PD a realizaci akce „Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb" DSP

S předloženou projektovou dokumentací vypracovanou Bc. Michalem Pašavou pod č.z. 2022-11 a realizací akce

„Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb" DSP souhlasíme.

Podmínky, připomínky, požadavky: **Bez připomínek**

Bc. Jaroslav Kubík

vedoucí oddělení správy informačních
systémů a databází

odbor informatiky



Záměr: Z/2024/58772
Řízení: R/2024/47269
Č.j.: R/2024/47269/2
PID: SR00X00A10PK
Úřad:

Dne: 22.11.2024

Městský úřad Cheb - DOSS

Adresát:
Rozdělovník

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
35002 Cheb

a8gbnyc

Vyřizuje: **Darina Dierlová**
Tel:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Závazná část:

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a jako správní orgán příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti žadatele: **město Cheb, IČO: 00253979, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb,** kterého na základě plné moci zastupuje **IDG Design s.r.o., IČO: 06497381,**

Sokolovská 409/31, 350 02 Cheb (dále jen „žadatel“) podané dne 29.10.2024, č. řízení R/2024/47269, č. záměru: Z/2024/58772, verze 1, pro záměr: **Rekonstrukce sídliště Spáleniště, Cheb – II. Etapa - DSP** (dále jen „záměr“) podle předložené dokumentace z 10/2024, HIP projektant: Bc. Michal Pašava, ČKAIT 0301379, č. zakázky 2022-11, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle ust. § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možno provést po nabytí právní moci stavebního povolení.
2. Kácení bude provedeno mimo hnízdní období ptactva.

II. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), **povoleno kácení** na parcele p.č. 2712/1 v k.ú. Cheb v rozsahu:

- 1) *Picea omorika* (inv.č. 3), obvod kmene (cm): 188, důvod kácení: kořenové náběhy zdvihají pochozí komunikaci v bezprostřední blízkosti, navržen ke kácení
- 2) *Crataegus monogyna* (inv. č. 4), obvod kmene (cm) 63, 63, 63, důvod kácení: 3 kmeny od země, navržen ke kácení

- 3) *Picea omorika* (inv. č. 9), obvod kmene (cm) 94, důvod kácení: navržen ke kácení
- 4) *Pinus sylvestris* (inv.č. 11, obvod kmene (cm) 60, 38, důvod kácení: více kmenů od kořenové báze, navržen ke kácení
- 5) *Picea abies* (inv.č. 12), obvod kmene (cm) 157, důvod kácení: navržen ke kácení
- 6) *Tilia cordata* (inv.č. 13), obvod kmene (cm) 110, důvod kácení: navržen ke kácení
- 7) *Salix viminalis* (inv.č. 15), důvod kácení: mnoho kmenů od kořenové báze, navržen ke kácení
- 8) *Salix viminalis* (inv.č. 16), důvod kácení: mnoho kmenů od kořenové báze, navržen ke kácení
- 9) *Salix viminalis* (inv.č. 17), důvod kácení: mnoho kmenů od kořenové báze, navržen ke kácení
- 10) *Salix viminalis* (inv.č. 18), důvod kácení: mnoho kmenů od kořenové báze, navržen ke kácení
- 11) *Tilia cordata* (inv.č. 20), obvod kmene (cm) 141, důvod kácení: navržen ke kácení

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možno provést po nabytí právní moci stavebního povolení.
2. Kácení bude provedeno mimo hnízdní období ptactva.

III. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství na základě na základě § 126 písm. k) a § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vám sděluje, že k předložené PD nemá připomínek.

IV. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: Příslušný vodoprávní úřad nemá k záměru připomínek.

V. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: Veřejné zájmy nejsou dotčeny.

VI. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: Veřejné zájmy nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 29.10.2024 byla Městskému úřadu v Chebu, odboru stavebnímu a životního prostředí, doručena žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Rekonstrukce sídliště Spáleniště – 2. Etapa“. Předmětem záměru jsou stavební úpravy dvorního traktu a maximalizace počtu parkovacích stání, vybudování nových chodníkových ploch, vybudování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, rekultivace ploch a výsadba nové zeleně ve vnitrobloku panelové zástavby mezi ulicemi Kosmonautů, Jungmannova, Pastýřská a V Zahradách na sídlišti Spáleniště v obci Cheb. Záměrem budou dotčeny pozemky p.p.č. 2712/1, 1680/3, 1789/20 a 1789/36 a st.p.č. 2481, 4484 a 3594 v k.ú. Cheb, obec Cheb.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Ochrana přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- Odpadové hospodářství podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II) Orgán ochrany přírody zná výše uvedené dřeviny z úřední znalosti. Při posouzení souhlasu s kácením vycházel správní orgán z předložené dokumentace Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb, Stupeň: DÚR + DSP, Datum: říjen 2024, Zpracovatel projektové dokumentace: HIP a odpovědný projektant: Bc. Michal Pašava, tel: 704 406 860, IČ: 737 94 775, Projektant SO 801 Sadové úpravy: Ing. Tomáš Prinz, DiS., tel : 606 820 510, prinz@email.cz, IČ: 869 44 266. Vzhledem k prostorovému uspořádání stromů nelze situaci v případě umístění stavby řešit jinak. Dřeviny stojí v přímém kontaktu s navrhovanými objekty, kdy není možné jejich zachování při realizaci výstavby dle dokumentace. Kácení stromů je vyvolané kolizí se stavbou. Ponecháno bude 9 ks a vysazeno bude 32 ks stromů. Jedná se o dospělé jedince, mírně narušené až výrazně snížené vitality, ve zřetelně snížené vitality, zhoršeného zdravotního stavu. Provozní bezpečnost dřevin je snížena s vysokou mírou rizika – častý výskyt osob a často využívané plochy – budovy v dopadové zóně. Kácení je navrženo z důvodu umístění stávajících dřevin v místě novostavby ta je v kolizi s kořenovou zónou i kmeny. Z hlediska možných variant řešení se jedná o nejšetrnější verzi a přijatelný rozsah. Navrhovaný objekt Sadových úprav je součástí celkové úpravy vnitrobloku a hlavním účelem je zvýšení atraktivity prostoru, který je dnes neuspořádaný a neodpovídá potřebám

obyvatel sídliště. Navýšením počtu stromů dojde ke zpříjemnění prostoru, zlepšení mikroklimatu včetně zvýšení vlhkosti, snížení teploty vzduchu, zadržování prachových částic, absorpci CO₂ a snížení rychlosti větru. Důvody k odstranění dřevin uvedené v žádosti jsou shledány jako oprávněné.

Orgán ochrany přírody stanoví podmínky kácení z důvodu minimalizace negativního dopadu na území v případě, že stavba nebude povolena a dále z důvodu omezení dopadů kácení na hnízdicí ptactvo.

Po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, kdy dotčený orgán bral v úvahu umístění, druhovou a věkovou skladbu, byl udělen souhlas tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Ad III) Veřejné zájmy podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Příslušný správní orgán nemá k záměru připomínky.

Ad IV) Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství na základě na základě § 126 písm. k) a § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vám sděluje, že k předložené PD nemá připomínek.

Ad V) Veřejné zájmy podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: Veřejné zájmy nejsou dotčeny.

Ad VI) Veřejné zájmy podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad k záměru nemá připomínky.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)
- Povolení kácení podle ust. § 8 odst. 1
- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- Vyjádření podle § 146 odst. 3 a 5

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Oprávněné úřední osoby dle jednotlivých zvláštních zákonů:

- a) Ing. Martina Trkovská, tel. 532, ochrana zemědělského půdního fondu
- b) Ing. Kateřina Maříková, tel. 143, ochrana přírody a krajiny
- c) Ing. Kateřina Maříková, tel. 143, státní správa lesů
- d) Ing. Radek Sobotka / vyřizuje: Ing. Luboš Rychlík, tel. 526, odpadové hospodářství
- e) Ing. Olga Podorská, tel. 525, vodní hospodářství

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Městského úřadu Cheb (www.cheb.cz), odboru životního prostředí po dobu nejméně **15 dnů**.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Jaroslav Šinka

Rozdělovník:

Na vědomí

Město Cheb

Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí, náměstí
Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

Žadatel - zmocněnec

IDG Design s.r.o., Sokolovská 409/31, Háje, 35002 Cheb



Michal Michal Pašava
Březinova 18/13
350 02 Cheb

V Praze, 29.10.2024

Naše zn.: **241029-1030751101**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Rekonstrukce sídliště Spáleníště, Cheb - II. Etapa"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 **zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o. (dále jen „InfoTel“)** na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **29.10.2024**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek.

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází **vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“)** a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“). Zjistí-li stavebník rozpor v poloze naší VVKŠ, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření (např. nenachází-li se trasa VVKŠ tam, kde podle přílohy tohoto vyjádření má být či je zřejmé, že trasa VVKŠ vede jinudy, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKŠ konzultovat s kontaktní osobou pro překládky. V takovém případě trasa VVKŠ není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu VVKŠ v terénu a hloubku jejího uložení.

Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovili podmínky přeložení VVKŠ.

V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytyčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vedení veřejné komunikační sítě:

- vnitřní rozvody (20903731, 20904444, 20904436, 20903294, 20904134, 20904126, 20903405, 20904461,

20904452, 20903308, 20904355, 20904339, 20903367, 20904169, 20904142, 20903383, 20904380, 20904363, 20903375)

- výkopy (17)
- rozvaděč
- prostupy do budovy (8)

Vnitřní rozvody zakresleny v DXF souboru - obrys budov.

Kontaktní osoba pro vytyčení sítí VVKS:

Kontaktní osoba pro překládky sítí VVKS:

Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKS:

- V místě, kde dojde nad stávající kabelovou trasou veřejné komunikační sítě Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen VVKS) ke změně stávajících povrchů na vozovku, na vjezd/výjezd na vozovku, nebo na parkovací stání, nebo dojde k rozšíření vozovky, bude provedena dodatečná ochrana VVKS Vodafone Czech Republic a.s. a VVKS Vodafone Czech Republic a.s. budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm a to na náklady investora, kabelové trasy VVKS Vodafone Czech Republic a.s. nesmí být obetonovány,
- trasa s dodatečným chráněním, ani stávající trasa nesmí nikdy zasahovat do konstrukce vozovky, pod obruby ani betonové základy,
- v místech dodatečné ochrany požadujeme položit 2 x HDPE 40 mm fialové barvy s umístěným tahovým prvkem na protažení kabelu (měděný drát apod.)
- konce dělených chrániček a rezervních trubek je nutné umístit pod zeleň nebo chodník, aby byl umožněn přístup pro vykopání zemní sondy, je třeba provést ochranu chrániček proti vnikání zeminy,
- pokud bude v místě stavby nedostatečná hloubka uložení vedení VVKS, je nutné toto vedení zahloubit tak, aby technologické vrstvy plánovaných zpevněných povrchů nemohly ohrozit vedení VVKS,
- sítě VVKS Vodafone Czech Republic a.s. nesmí být demontované nebo přeložené bez souhlasu Vodafone Czech Republic a.s.,
- veškeré práce budou předem projednané se zástupcem společností,
- stavební dozor za společnost Vodafone Czech Republic a.s. provede zástupce společnosti InfoTel, spol. s r.o., pan Petr Hanta, tel.: 736 613 808,
- bude zaměřen nový polohopis, požadujeme nové geodetické zaměření všech přerušení a konců chrániček s udáním hloubky uložení celého průběhu trasy zaměření ve formátu .DGN (dle směrnice Vodafone Czech Republic a.s.) bude předáno zástupci společnosti a to na náklady investora a před zahájením kolaudačního řízení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním Vašich povinností dle tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadeni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Anatolij Drahoš
InfoTel, spol. s r.o.
Novolíšeňská 18
62800 Brno

Tel.: 724608031
E-mail: anatolij_drahos@infotel.cz



Seznam příloh/přiložených souborů:

Strana 2/5, vyjádření k žádosti č. 241029-1030751101

Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5

Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
vodafone.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



První zelená síť

Zadost_241029-1030751101.pdf
ZajmoveUzemi_241029-1030751101.txt
ZajmoveUzemi_241029-1030751101.dxf
Mapa1_241029-1030751101.dxf
Mapa1_241029-1030751101.jpg
Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti Vodafone

Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKs ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKs jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKs tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKs. Při křížení nebo souběhu činností s VVKs je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKs se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKs.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKs

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKs na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKs prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKs. Odkryté VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKs a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKs, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKs vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKs, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.

7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 0,5 m od VVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat Vodafone a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol., Vodafone Czech Republic a.s.

Strana 5/5, vyjádření k žádosti č. 241029-1030751101

Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5

Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
vodafone.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



První zelená síť





WIA spol. s r. o.
a Štěpánská 61 – Palác Lucerna
110 00 Praha 1
t +420 246 035 411
f +420 246 035 410
e wia@wia.cz

1. Věc

Žádost o stanovisko k PD na akci: „Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II.

etapa, Cheb" DSP.

2. Stanovisko

Na základě doložené dokumentace, je možnou kolizí stávající kabelová komora, která se nachází v území plánované rekonstrukce (GPS : 50°4'5.188"N, 12°21'54.449"E).

Stávající kabelová komora se nachází v travnatém povrchu a její zátěž víka je 1,5t. Dle zaslaných dokumentů v tomto místě pravděpodobně povede pozemní komunikace a tato stávající komora pro to není vhodná.

Po telefonické domluvě je tedy při plánované rekonstrukci potřeba stávající kabelovou komoru nahradit kabelovou komorou s minimální zatížitelností D400 (40t) a minimálním rozměrem šířka: 553 mm - délka: 845 mm - výška: 1220 mm.

Jakýkoli zásah a následná výměna kabelové komory bude vždy prováděná po konzultaci s technikem společnosti WIA.

3. Kontaktní osoby

V případě poškození, výměny komory nebo konzultací je nutné kontaktovat následující osoby:

Martin Peca – Telefon : 778 727 784

Přemysl Němec – Telefon : 724 783 529

Schváleno dne:

Podpisy:

Zástupce WIA spol. s r. o. Přemysl Němec

5.11. 2024
WIA spol. s r. o.
Vojtěšská 231/17
110 00 Praha 1
IČ: 26703297, DIČ: CZ26703297, Spisová značka: J5-150/2015-01450

www.wia.cz





TEREA Cheb s.r.o.



TEREA Cheb s.r.o.
Odpovědnost k přírodě

Městský úřad Cheb
nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
350 20 Cheb

Odbor investiční
Bc. Hana Janišová

VÁŠ DOPIS

NAŠE ZNAČKA

TELEFON
354524414

DNE
19.2.2025

Věc: Stanovisko s uložením sítě na pozemku TERE A Cheb s.r.o. – část uložení dešťové kanalizační sítě

Akce: „Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb“

Společnost TERE A Cheb s.r.o. vydává stanovisko k uložení kanalizační sítě PP- DN250 na pozemku p.p.č 3594 v obci Cheb k.ú. Cheb [650919] za splnění těchto podmínek:

1. Jedná se o stanovisko pouze k poloze, dispozici a uložení sítě v předmětné investiční akci. Stanovisko je vydáno pouze pro předmětnou část stavby (uložení dešťové kanalizační sítě) a zajištění procesních podkladů v přípravě pro stavební řízení. Sít' je značena jako dešťová kanalizační stoka D2.1 – PP – DN250.
2. **Sít' bude uložena dle přiloženého zakresu stanoviska viz příloha č.1**
3. Nutnou podmínkou před vydáním stavebního povolení je předložení uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro předmětnou sít' na pozemku společnosti TERE A Cheb s.r.o. p.p.č. 3594.
4. Nutnou podmínkou pro vydání stavebního povolení je souhlasné stanovisko společnosti TERE A Cheb s.r.o. ke kompletní dokumentaci pro stavební povolení předmětné akce, včetně respektování předepsaných podmínek společností TERE A Cheb s.r.o. ve stanovisku. V místě stavebního záměru je instalována technická infrastruktura společnosti TERE A Cheb s.r.o.. Stanovisko společnosti TERE A Cheb s.r.o. bude vypracováno odděleně na základě předložené, kompletní a správné projektové dokumentace.
5. Před zahájením stavby bude předložena k odsouhlasení společností TERE A Cheb s.r.o. prováděcí dokumentace. Souhlas TERE A Cheb s.r.o. s prováděcí dokumentací je nutnou podmínkou pro zahájení vlastní realizace stavby.

Stanovisko: Za splnění výše uvedených podmínek k předmětné části souhlasíme s uložením sítě a zřízení věcného břemene.

Přílohy:

Příloha č.1 – umístění dešťové kanalizační sítě na PP- DN250 na pozemku p.p.č 3594 v obci Cheb k.ú. Cheb [650919]

Ing. Vojtěch Lapáček, Jednatel
Ing. Jan Andreovský, Jednatel

Dotvaříme teplou idyl
Vašeho domu

TEREA Cheb s.r.o.
Cheb, Májová 588/33
PSČ 350 02
tel.: 354 524 411
fax: 354 524 419
e-mail: info@terea-cheb.cz
www.terea-cheb.cz
Datová schránka: tiw6wjn

Bankovní spojení:
ČS a.s., Cheb
č.ú.:781911359/0800

Společnost zapsána
Krajským soudem v Plzni
11.7.1995, oddíl C,
reg.č. 6622
IČ: 635 07 871
DIČ:CZ635 07 871

Jednatelé:
Jan Andreovský
Vojtěch Lapáček

Dozorčí rada:
Ing. Tomáš Peták
Petr Bauer.
Mgr. Tomáš Linda MBA
Ing. Adam Hyršíl

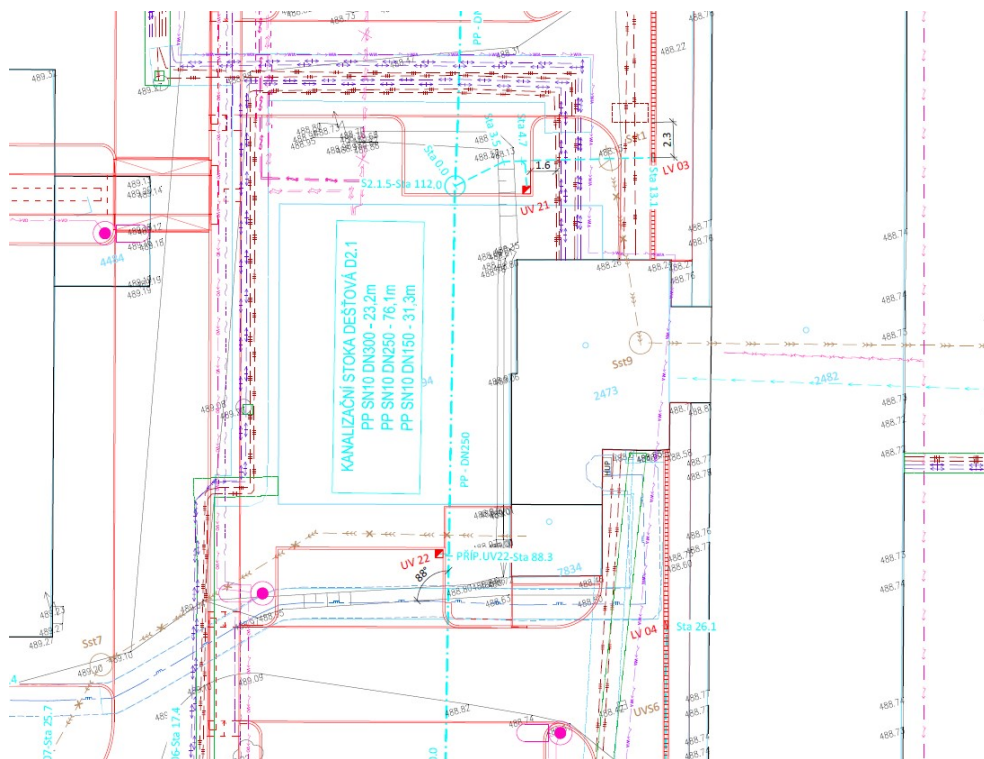


TEREA Cheb s.r.o.



TEREA Cheb s.r.o.
Odpovědnost k přírodě

Příloha č.1 - umístění dešťové kanalizační sítě na PP- DN250 na pozemku p.p.č 3594 v obci Cheb k.ú. Cheb [650919]





TEREA Cheb s.r.o.



TEREA Cheb s.r.o.
Odpovědnost k přírodě

IDG Design, s.r.o.
Bc. Michal Pašava
Březinova 18/13
350 02 Cheb

pasava@idgdesign.cz

VÁŠ DOPIS
2022-11

NAŠE ZNAČKA

TELEFON
354524417

DNE
26.2.2025

Věc: „Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb" DSP.

Svým e-mailem, ze dne 24.2.2025, jste nám zaslal poslední úpravy čtvrté verze projektové dokumentace stavební akce:

„Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb"

Po prohlídce zaslané dokumentace Vám sděluji:

1. Obchodní společnost TERE A Cheb, s.r.o., vlastní v předmětném území navrhované stavby rozvodné tepelné zařízení. Toto je tvořeno výměníkovou stanicí tepla, stojící na stavebním pozemku č. 2473, k.ú. Cheb, primárními i sekundárními podzemními teplovody pro potřebu zásobování bytových domů teplem a teplou vodou. Na tuto naši technickou infrastrukturu se vztahuje ustanovení o ochranném pásmu, dle §87, zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon.
2. Při realizaci navržené stavby, dojde k vícenásobnému dotčení ochranného pásma našeho zařízení, a to jak vzájemným křížením a souběhy nově ukládaných inženýrských sítí, tak i změnou současných povrchů, zřizováním nových a rekonstrukcí ostatních zpevněných ploch.
3. Ochrana našeho zařízení je popsána zejména v části „D.4 Ochrana teplovodů“, a vyplývá též i příčných a podélných řezů, které jsou součástí výkresové dokumentace pro uložení nových sítí a jejich komponent (kanalizace, venkovního osvětlení a sdělovacích vedení).
4. Vzhledem ke změně využívání předmětných ploch v dotčeném území a k úpravám povrchů, bude nutné i přeložení stávajících odvodňovacích armatur na primárním teplovodu, pod budoucí upravený povrch a stavební úprava stávající podzemní odvodňovací šachty, označené na výkrese „Situace D.4-2“ jako ŠO. Přeložení těchto dvou armatur bude provedeno formou jejich výměny. Tato vynucená výměna, v souvislosti se stavební rekonstrukcí příjezdu k parkovacím stáním, je popsána v Technické zprávě D.4-1.

Stanovisko a podmínky:

Se stavební činností, prováděnou v ochranném pásmu našeho rozvodného tepelného zařízení a s vyvolanou přeložkou (výměnou) odvodňovačů na primárním teplovodu souhlasíme a pro tyto činnosti stanovujeme tyto podmínky:

1. Za stavební činnost, dle tohoto dokumentu, je považována každá činnost, prováděná v ochranném pásmu tepelného zařízení, včetně tzv. bezvýkopových technologií (např. protlaky a podvrty).

Dotváříme teplou idylu
Vašeho domova

TEREA Cheb s.r.o.
Cheb, Májová 588/33
PSČ 350 48
T/F.354524411/354524419
e-mail: info@terea-cheb.cz
www.terea-cheb.cz
IDDS: tiw6wjn

Bankovní spojení:
ČS a.s., Cheb
č.ú.:781911359/0800

Společnost zapsána
Krajským soudem v Plzni
11.7.1995, oddíl C,
reg.č. 6622
IČ: 635 07 871
DIČ:CZ635 07 871

Jednatel:
Ing. Jan Andreovský, PhD.
Ing. Vojtěch Lapáček

dozorčí rada:
Ing. Tomáš Peták
Petr Bauer.
Mgr. Tomáš Linda, MBA
Ing. Adam Hyršl



2. Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel stavebních prací, musí před zahájením činnosti v ochranném pásmu zajistit:
 - Vytýčení podzemního zařízení. Pověřená kontaktní osoba za TERE A Cheb, s.r.o.: Ing. Král, tel. **739 244 376**. Bez vytýčení přesného uložení tepelného zařízení v pozemku, nesmí být stavební činnost v ochranném pásmu teplovodu zahájena. O provedeném vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude sepsán protokol.
 - Prokazatelně seznámit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, s polohou podzemního tepelného zařízení, jeho ochranného pásma, a to včetně případných cizích subdodavatelů.
 - Upozornit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, na zjištěné odchylky od stavební dokumentace.
3. Stavebník, při zahajování stavby, domluví s pověřenou osobou za TERE A Cheb, s.r.o., účast na kontrolních dnech a předá jí i telefonické kontakty na odpovědné osoby zhotovitele stavby.
4. Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel stavebních prací, oznámí zahájení činnosti v ochranném pásmu nejméně tři dny předem, na email **kral@terea-cheb.cz** a telefonicky **603 578 201**, na dispečerské pracoviště TERE A Cheb, s.r.o., které je k dispozici trvale.
5. Před zahájením stavby bude předložena společnosti TERE A Cheb s.r.o. k odsouhlasení prováděcí dokumentace. Souhlas TERE A Cheb s.r.o. s prováděcí dokumentací je nutnou podmínkou pro zahájení vlastní realizace stavby.
6. Při každé změně stavby v ochranném pásmu, oproti schválenému projektu stavby, zejména při změně trasy inženýrské sítě, nebo jejího uložení v ochranném pásmu našeho zařízení, musí být změna předem písemně schválena majitelem tepelného zařízení.
7. Pro účel přeložení stávajících odvodňovačů pod budoucí upravený povrch, dle projektové dokumentace záměru v zájmovém území, **je Stavebník povinen uzavřít se společností TERE A Cheb s.r.o. Smlouvu o realizaci přeložky odvodňovačů.** Odbornou přeložku (výměnu) odvodňovačů, popsanou v části „D.4 Ochrana teplovodů“, zajistí v době mimo topné období, vlastník teplovodu. Stavebník zajistí potřebnou součinnost a stavební připravenost, a to zejména realizaci zemních prací, následné zhotovení šachty odvodnění, při zohlednění dodacích lhůt dodavatelů potřebného materiálu, dle části dokumentace „D.4 Ochrana teplovodů“. Stavebník je povinen vyzvat společnost TERE A Cheb s.r.o. k realizaci překládky nejméně 4 měsíce před uvažovaným termínem realizace v mimotopném období.
8. Stavebník po dobu stavby zajistí bezpečný přístup pověřeným osobám do objektu stávající výměňkové stanice tepla na st.p.č. 2473, k.ú. Cheb.
9. Pokud podle místních podmínek nebude dohodnuto jinak, případné zařízení staveniště, jakož i sklad materiálu, bude umístěn mimo ochranného pásma tepelného zařízení.
10. Zatloukání sloupků oplocení staveniště a zemnicích tyčí v ochranném pásmu tepelného zařízení je vyloučeno.
11. Bez předchozího písemného souhlasu provozovatele tepelného zařízení je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu krytí (zeminy) v ochranném pásmu tepelného zařízení nad rámec schválené stavební dokumentace.
12. Zemní a stavební práce musí být prováděny dle platných technických norem a právních předpisů, protipožárních a bezpečnostních zásad, a podmínek stanovených ve stavební dokumentaci.
13. Při provádění činnosti v ochranném pásmu tepelného zařízení, je stavebník povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození, nebo k ohrožení provozu tepelného zařízení.
14. Pokud se provozovatel tepelného zařízení se zhotovitelem zemních prací na místě nedohodne jinak, stavební činnosti v ochranném pásmu, budou prováděny zásadně jen ručně, za použití dlouhého náradí (tj. lopata a krumpáč).
15. Před případným přejížděním tepelného zařízení, vedeného mimo silničních komunikací, musí být příští přejezd předem opatřen ochranou tepelného zařízení proti nadměrnému tlaku, vyvozenému hmotností přejíždějících vozidel a stavebních strojů.



16. V případě obnažení tepelného zařízení, nebo při realizaci jeho křížení, bude tepelné zařízení ihned zajištěno proti poškození. Tato skutečnost bude bez zbytečného odkladu ohlášena provozovateli tepelného zařízení, kontakt: 603 578 201, a bude umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedení kontroly stavu na místě.
17. V případě použití technologie protlaku pro uložení nové inženýrské sítě v místě budoucího křížení tepelné zařízení, bude po protlaku provedena kontrola, zda nedošlo při protlaku k poškození technické infrastruktury vlastníka. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.
18. Před opětovným záhozem výkopové rýhy, vyhloubené v ochranném pásmu tepelného zařízení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení.
19. V případě zakrývání (záhozu) potrubního vedení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení. Pískové lože a krycí zemina musí být řádně zhutněny, bez přítomnosti kamení, stavební suti, ostrých předmětů a jiného odpadu. O záhozu bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.
20. V případě poškození tepelného zařízení, bude tato skutečnost ihned ohlášena provozovateli, kontakt: 603 578 201, a umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedení kontroly stavu na místě a organizace opravy.
21. O všech událostech v ochranném pásmu tepelného zařízení, bude proveden zápis do stavebního deníku.
22. V rámci navazujícího správního řízení o stavbě, můžou být tyto podmínky ještě dále upřesněny a doplněny.
23. Toto stanovisko se vydává k předložené verzi projektové dokumentace a je platné po dobu 24 měsíců od doby jeho vydání.

S pozdravem,

Vladimír Štěpnička
energetik